Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 2 950,60 m^2, pow. działki: 9 092,00 m^2,
Koszalin

Cena **3 900 000** zł











Bardzo atrakcyjny **obiekt handlowo-usługowy** o pow. 2950,6 m2 **przy ulicy Morskiej w Koszalinie**
Obiekt idealny na salon samochodowy, stanowiska warsztatowe z kanałem, myjnia, lakiernia, pomieszczenia biurowe i socjalne.

Duża działka o powierzchni 9092 m2 - użytkowanie wieczyste. Działka idealna pod dewelopera lub pod sklep wielkopowierzchniowy.

W planie ogólnym miasta Koszalina działka objęta obszarem uzupełnienia zabudowy (1013OUZ).
Strefa planistyczna: 11SP - strefa gospodarcza.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Pełne uzbrojenie działki. Duży parking przed obiektem.
Dojazd z głównej drogi, w bliskiej odległości od drogi ekspresowej S6.
Nieruchomość z dużym potencjałem w zależności od zapotrzebowania klienta.

Cena sprzedaży netto 3.900.000 zł.

Symbol	0206226	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 900 000 PLN
Cena za m2	1 322 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Morska	Powierzchnia całkowita	2 950,60 m²
Powierzchnia działki	9 092,00 m²	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Rodzaj obiektu	Obiekt	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**