Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 126,00 m^2, pow. działki: 1 134,00 m^2,
Niekłonice

Cena **999 000** zł







Parterowy dom w stanie deweloperskim **podwyższonym**, Niekłonice koło Koszalina. Nazwa projektu to: "Dom przy Przyjemnej 18 bis". Nowoczesna bryła, oparta na rzucie prostokąta i zwieńczoną dwuspadowym dachem. Idealny dom dla rodziny typu 2+2. Prosta komunikacja bez schodów i przejrzysty układ funkcjonalny spełnią potrzeby czteroosobowej rodziny. Po lewej stronie mamy otwartą strefę dzienną: salon z wyjściem na taras, jadalnia oraz kuchnia. Liczne przeszklenia, w tym narożne, panoramiczne okno w aneksie kuchennym, idealnie doświetlają wnętrze.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Druga część domu to strefa wypoczynku, a w niej: trzy sypialnie, a także dużą łazienkę z wanną i prysznicem. Z każdego pokoju jest wyjście na taras

Z garażu lub wiatrołapu można przejść do kotłowni, w której zaplanowano dwa rodzaje ogrzewania - na paliwo stałe lub gaz.

Projekt domu przy Przyjemnej 18 bis uwzględnia schemat instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz paneli solarnych, co znacząco obniży koszty utrzymania budynku.

Budynek zostanie oddany w podłogami, tynkami wewnętrznymi, pomalowany, gotowy do umeblowania i wprowadzenia.

Termin realizacji do końca sierpnia 2022 r.

Symbol	4402476	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	999 000 PLN
Cena za m2	7 929 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Niekłonice
Ulica	Niekłonice	Powierzchnia całkowita	126,00 m²
Powierzchnia działki	1 134,00 m²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	2021
Forma własności	Własność		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **www.szczerbinscy.pl**