



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 8 699,00 m²,
Rogowo
Cena **1 190 000** zł



Na sprzedaż **działka inwestycyjna o pow. 8699 m²** położona w miejscowości **Rogowo k. Mrzeżyna, ok. 1,8 km od morza.**

Malownicza lokalizacja w zakolu rzeki Stara Rega, ok. 400 m od nadmorskiego jeziora Resko Przymorskie.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenie oznaczonym symbolem:

- **17 UK** - usługi kultury z dopuszczeniem funkcji wypoczynkowej, skansen - wioska rybacka;
- **16 KS** - parking ogólnodostępny.

Opracowana koncepcja budowy młodzieżowego ośrodka wypoczynkowego z infrastrukturą kulturalną



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

i rekreacyjną.

Projekt obejmuje 7 - obiektów o zróżnicowanej funkcji nawiązujących do historycznego układu urbanistycznego.

- OBIEKTY kultury: 4- budynki (funkcja wystawiennicza, edukacyjna, gastronomiczna, świetlice, itp)
- OBIEKTY wypoczynkowe: 3- budynki (funkcja wypoczynkowa z pokojami dla młodzieży)

Budynki parterowe z dachem półszczytowym, w układzie średniowiecznej wioski rybackiej.

Parking na 40 miejsc postojowych.

Nieruchomość stanowi działka o pow. 0,12 ha - pod parking i działka o pow. 0,75 ha - pod zabudowę.

Media: energia - przyłączy na działce.

Odległość do Kołobrzegu 15 km, do Dźwirzyna 3 km, do Mrzeżyna 2 km.

Symbol	0206919	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 190 000 PLN
Cena za m2	137 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	gryficki
Gmina	Trzebiatów	Miejscowość	Rogowo
Ulica	Rogowo	Powierzchnia działki	8 699,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**