



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

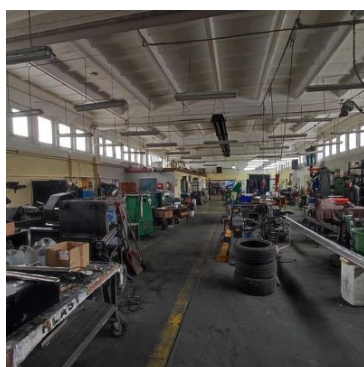
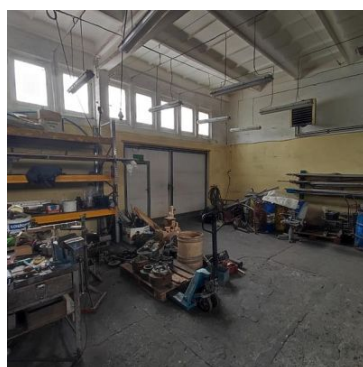
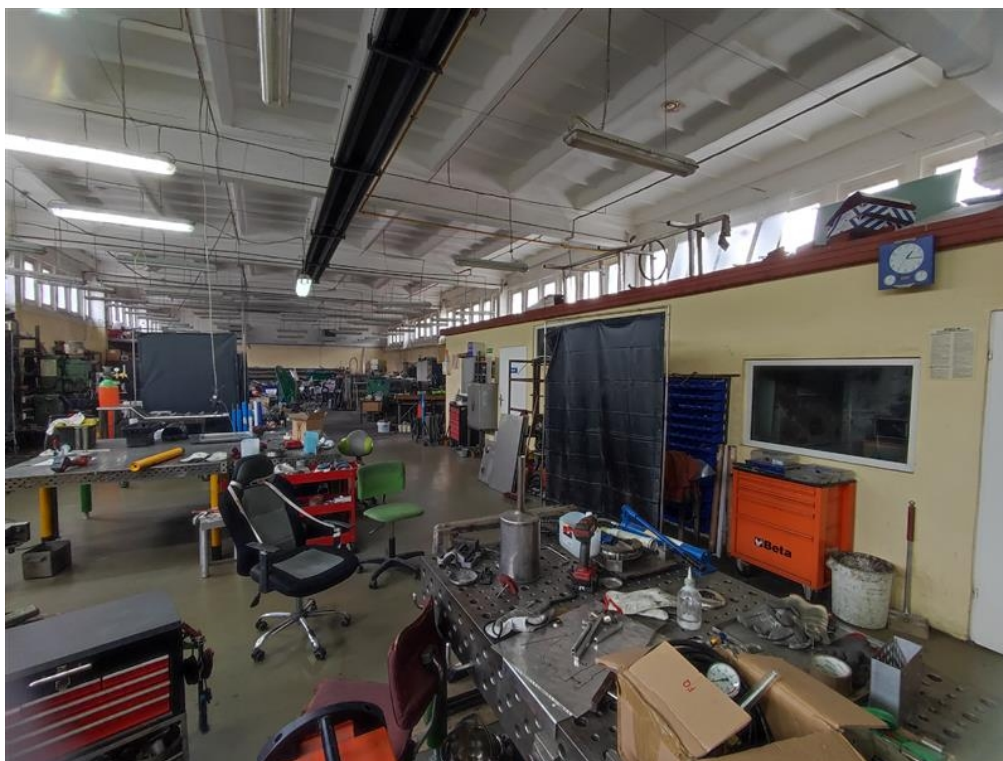
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 460,00 m², pow. działki: 700,00 m²,

Koszalin, Morskie

Cena **9 600** zł



Hala produkcyjna magazynowa położona na Osiedlu Morskim w Koszalinie

Hala w dobrym stanie technicznym, ogrzewana piecem gazowym.

Powierzchnia około 460 m², wymiary hali: około 36,5 metrów długa szeroka na 12,5 metra.

Wysokość hali: najniższy punkt około 4,30 metra, w najwyższym około 5,5 metra.

Brama wjazdowa: szerokość bramy 3,9 metra, wysokość do nadproża 2,52 metra.

W obiekcie znajdują się: biuro, pomieszczenie socjalne, szatnia, umywalnia oraz wc.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

W hali dotychczas prowadzona była produkcja związana z obórką metalu.

Wjazd na halę z poziomu zero, istnieje możliwość dostawy lub odbioru towaru dużymi samochodami ciężarowymi.

Obiekt nie posiada placu manewrowego, ani placu który może być wykorzystany jako skład towaru.

Instalacja elektryczna w dobrym stanie.

Obiekt wolny od 01.05.2022r.

Przy wynajmie wymagana jest kaucja w wysokości do uzgodnienia z właścicielem.

Do czynszu w skali roku należy doliczyć podatek od nieruchomości.

Oglądanie hali z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4402568	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 600 PLN
Cena za m2	21 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Morskie	Ulica	os. Morskie
Powierzchnia całkowita	460,00 m ²	Powierzchnia działki	700,00 m ²
Forma własności działki	Użytk. wieczyste	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Standard	Dobry	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Przypisany do lokalu	Pomieszczenie gospodarcze	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl