



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

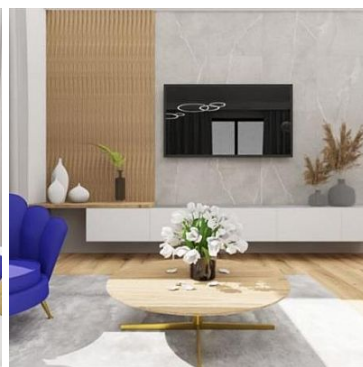
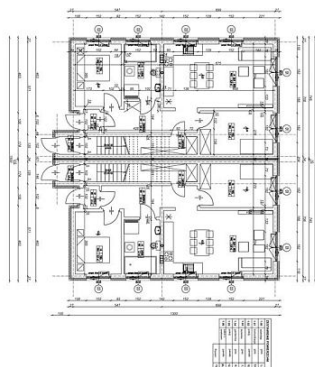
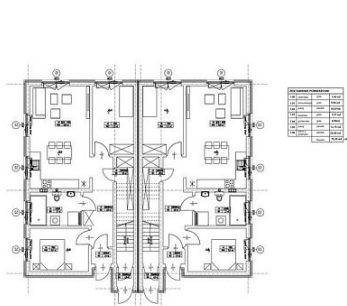
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,28 m²,

Darłowo, Bursztynowe

Cena **550 000** zł





mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Mieszkanie w stanie deweloperskim w nowowynbudowanym czterolokalowym domu na ulicy Kurpińskiego(osiedle Bursztynowe) w Darłowie - oddanie inwestycji do użytkowania najpóźniej do końca sierpnia 2023 r.
Osiedle Bursztynowe znajduje się w odległości ok. 4 kilometrów od morza.

Mieszkanie 3 pokojowe położone na parterze o powierzchni 72,28 m2 składające się z:

- salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 26,60 m2 z wyjściem balkonowym na taras
- sypialni o powierzchni 12,15 m2 z wyjściem balkonowym na taras
- sypialni o powierzchni 10,97 m2
- łazienki z wc o powierzchni 7,37 m2 z miejscem na wannę, prysznic oraz stelaż podtynkowy
- korytarza o powierzchni 9,66 m2
- wiatrołapu o powierzchni 1,44 m2

plus garderoba o powierzchni 4,09 m2 znajdująca się pod schodami prowadzącymi do mieszkania na piętrze

Duży taras znajdujący się z tyłu domu (kierunek północno-zachodni) o powierzchni ok 2,5 x 6,5m
Taras do samodzielnego wykończenia deską lub płytką - zostawiony zapas

Ściany wewnętrzne pokryte lekkim tynkiem.

Okna PCV (trzechszybowe, ciepłe, profil veka z ciepłym montażem i parapetem). Wewnątrz białe, na zewnątrz antracytowe, drzwi balkonowe oknoplast z niskim progiem z zamontowanymi roletami podtynkowymi oknoplast, sterowanymi włącznikiem naściennym.

Drzwi wejściowe nowoczesne, drewniane Parmax Basic Glass D.

Ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu, zapewniane przez dwufunkcyjny piec gazowy (kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania).

Do mieszkania przynależą

- ogródek do wyłącznego korzystania na tyłach budynku z dużym tarasem, teren zostanie oddzielony ogrodzeniem z siatki powlekanej o powierzchni około 90 m2.
- miejsce parkingowe na jeden samochód od frontu budynku

BUDYNEK

Mieszkanie znajduje się w budynku mieszkalnym posadowionym na płycie fundamentowej położonej na 15 cm warstwie styropianu.

Bardzo solidnie wykonane ściany z suporeksu: zewnętrzne 24 cm, wewnętrzne 18 i 12 cm.

Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 20 cm, tynk zewnętrzny biały z wstawkami kolorowymi w kolorze drewna lub antracytu.

Dach z solidnej dachówki ceramicznej Roben Piemont w kolorze antracyt (dach ocieplony pianką)

Budynek podłączony do sieci: energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

Symbol	4402576	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	550 000 PLN
Cena za m2	7 609 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Sławieński
Gmina	Darłowo	Miejscowość	Darłowo
Dzielnica - osiedle	Bursztynowe	Ulica	Kurpińskiego
Powierzchnia całkowita	72,28 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Dom wielorodzinny
Rok budowy	2022	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Połączona z salonem	Powierzchnia kuchni	26.60 m ²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7, 37
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubiński.pl

Typ parkingu

Miejsce parkingowe

Taras

JEST



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubiński.pl

Więcej ofert na stronie **szczubiński.pl**