



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 038,00 m²,

Stare Bielice

Cena **110 000** zł



Działka budowlana w Starych Bielicach w drugiej linii zabudowy od ulicy Platanowej.

Dojazd do działki z ulicy Lipowej (droga prywatna, udział w drodze).

Sąsiednie działki zabudowane domami jednorodzinnymi wolnostojącymi.

Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy wydana w 2021 roku dla inwestycji polegających na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego:

- wskaźnik zabudowy - max.30% powierzchni działki
- wysokość zabudowy do 9,5 m npt
- szerokość elewacji frontowej do 21 m

Budynek musi posiadać dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Media:

W drodze przy granicy działki znajduje się prąd, gaz w ulicy Lipowej (około 50 metrów), woda i kanalizacja w ulicy Platanowej (około 150 metrów).

Symbol	4402598	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	110 000 PLN
Cena za m2	106 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Ulica	Lipowa	Powierzchnia działki	1 038,00 m ²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **www.szczerbinscy.pl**