



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

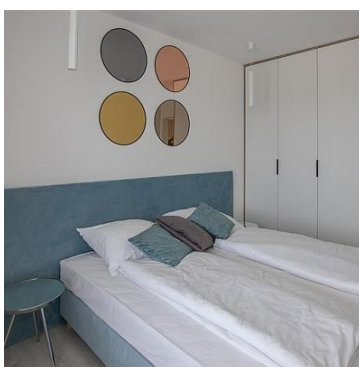
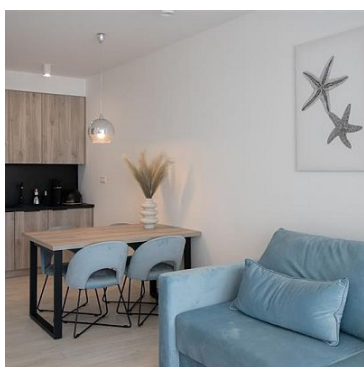
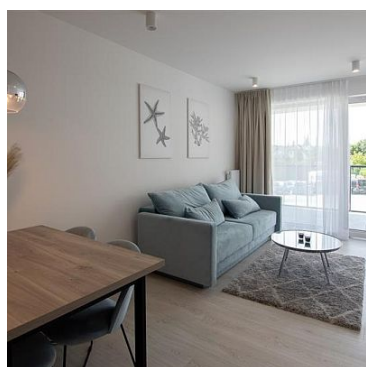
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,77 m²,

Kołobrzeg

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż **komfortowy apartament 10 minut spacerem od morza. o pow. 38,77 m².**

Położony na **1 piętrze** w 4 piętrowym apartamentowcu **Westin House - Resort Kołobrzeg** - oddany do **użytku w 2022 roku!**

Rozkład pomieszczeń:

- pokój dzienny z aneksem (23,38 m²) i wyjściem na przestronną loggię (12,34 m²);
- sypialnia (12,10 m²);
- łazienka z wc



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Apartament **wykończony materiałami wysokiej jakości**, sprzedawany z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem:

- kuchnia sprzęt AGD.
- sypialna łóżko typu King Size, szafa w zabudowie i telewizor.

Cena apartamentu 599.000 zł netto 23% VAT.

Apartament położony od strony południowej, duże trzyszybowe okna.

Drzwi antywłamaniowe. Balustrady szklane.

W apartamencie znajdują się instalacja telewizyjna, internetowa i domofonowa.

Budynek posiada własną kotłownię gazową.

Opłaty do Wspólnoty **435 zł/mies. + media (woda, energia).**

Miejsce parkingowe w cenie 36.600 zł brutto lub miejsce postojowe z komórką w hali garażowej w cenie 73.800 zł. brutto.

W budynku znajdują się dwie windy cichobieżne.

Położenie budynku w śród lasów nadmorskich, piaszczystych plaż, wydm zapewnia komfort odpoczynku latem.

Strefa Wellness, basen, wanna z hydromasażem, sauna fińska, strefa fitness i cardio pozwala na korzystanie z uroków nadmorskiej miejscowości przez cały rok.

W apartamentowcu znajdują się restauracja i gabinet kosmetologii.

Teren ogrodzony i monitorowany na którym znajdują się plac zabaw i rowerownia.

Symbol	0207146	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	599 000 PLN
Cena za m2	15 450 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Kołobrzeg
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	Koralowa	Powierzchnia całkowita	38,77 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2022
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczubinski.pl**