



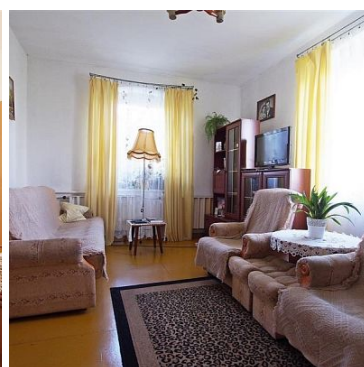
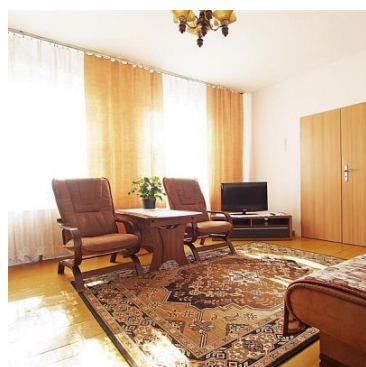
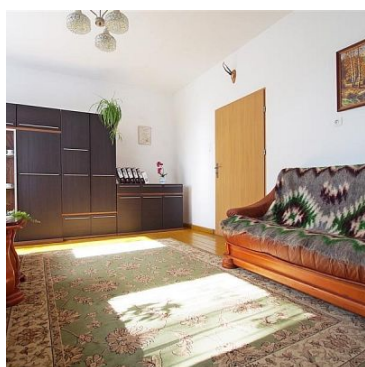
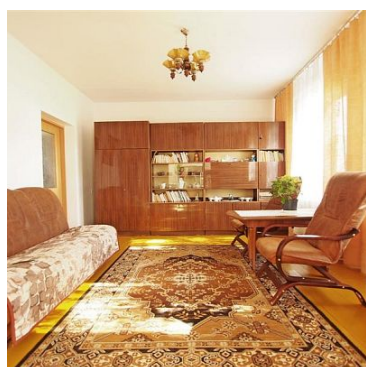
**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 974,00 m<sup>2</sup>,  
Strachomino

Cena **279 000** zł



**Prezentujemy połowę domu stanowiącą odrębny lokal mieszkalny w miejscowości Strachomino.**

Strachomino - miejscowość oddalona od Koszalina o ok. 35km.

Na wzgórzu za wsią położony jest Park Podworski z początku XIX w. Do Ustronia Morskiego ok. 8 km, gdzie mamy nie tylko dostęp do morza, ale i Aquaparku Helios. W pobliżu Dygowo oddalone również o ok. 8km, gdzie znajduje się świetne miejsce do zabaw dla dzieci Pomerania Fun Park.

Nieruchomość o powierzchni 74m<sup>2</sup> posadowiona na działce o powierzchni 1974m<sup>2</sup>.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### Układ pomieszczeń amfiladowy.

- 3 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój z wejściem na poddasze i piwnicę

### Poddasze do własnej adaptacji.

Budynek z cegły, na dachu dachówka betonowa.

Wszystkie okna PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca na drewno/węgiel/ekogroszek.

Podatek od nieruchomości i gruntu ok. 250zł/rok.

### Na działce liczne nasadzenia i pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,60m<sup>2</sup>.

Oferta na wyłączność.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Symbol	610242	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	3 770 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Strachomino
Ulica	Strachomino	Powierzchnia całkowita	74,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 974,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	Udział
Rodzaj domu	Dom bliźniak	Rok budowy	1974
Standard	Do zamieszkania	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Piec	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Typ parkingu	Przypisany do lokalu		





mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**