



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 16, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 1 384,00 m²,

Gąski

Cena **1 980 000** zł



Na sprzedaż **ośrodek wczasowo - apartamentowy** położony przy **ul. Żaglowej w Gąskach, ok. 300 m od morza!**

Idealne położenie ośrodka oraz komfortowe warunki pobytu do spędzania wczasów rodzinnych.

Nieruchomość zabudowana obiektami wczasowymi składającymi się z **8- segmentów apartamentowych.**

Samodzielne apartamenty 3- 4 osobowe typu studio oraz apartamenty rodzinne 4 - 5 osobowe.

Budynki parterowe, murowane, dachy płaskie; istnieje możliwość nadbudowy drugiej kondygnacji.

Budynek A: 5- apartamentów o pow. użytk. po 27 m² + taras widokowy.

Salon z aneksem kuchennym i sypialnią, łazienka, hol.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Budynek B: 3- apartamenty o pow. użytk. po 28 m² + taras widokowy.

Pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, hol.

Okna i drzwi tarasowe PCV, podłogi terakota, zabudowa kuchenna, łazienki z prysznicem.

W cenie umeblowanie apartamentów: wersalki, kanapa, szafa, szafki kuchenne, płyta ceramiczna, lodówka, sprzęt TV).

Ciepła woda - bojler elektryczny. W budynku B przyłączona instalacja do ogrzewania.

Media: energia, woda, kanalizacja w obiekcie; gaz w drodze - możliwość przyłączenia.

Działka o pow. 1384 m², ogrodzona, miejsca parkingowe, place zabaw dla dzieci, zielony teren rekreacyjny.

Gąski to nadmorska cicha i spokojna miejscowość wczasowo - letniskowa, pomiędzy Ustroniem Morskim a Sarbinowem.

Odległość do Koszalina 23 km, do Mielna 12 km.

Symbol	0207222	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 980 000 PLN
Cena za m ²	9 000 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Gąski
Ulica	Żaglowa	Powierzchnia całkowita	220,00 m ²
Powierzchnia działki	1 384,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Ośrodek wypoczynkowy	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Rok budowy	2017	Standard	Bardzo dobry
Liczba łazienek	7	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	(Nieznane)	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**