



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 173,00 m², pow. działki: 894,00 m²,

Chałupy

Cena **950 000** zł



Komfortowy dom wolnostojący o pow. 173 m2 położony w miejscowości Chałupy koło Koszalina.

Na parterze duży przestronny salon z kominkiem. Z salonu wyjście na taras.

Dodatkowo dwa pokoje, łazienka z wanną, kotłownia z pralnią i spiżarnią.

Parter domu przystosowany dla osób niepełnosprawnych (brak progów, szerokie otwory drzwiowe).

W cenie meble kuchenne ze sprzętem AGD (zmywarka, płyta indukcyjna, kuchenka mikrofalowa, piekarnik).
Nowe drewniane schody na piętro.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

Na piętrze otwarta przestrzeń (pracownia, siłownia) oraz pokój z garderobą, dodatkowa garderoba, łazienka z prysznicem.

Istnieje możliwość przerobienia otwartej przestrzeni na piętrze na dwa dodatkowe pokoje.

Z górnej kondygnacji wejście na strych.

Ściany gładź malowana, podłogi panele drewniane, w łazienkach płytki gresowe. Okna PCV.

Dach pokryty blachodachówką.

Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy dwufunkcyjny. Dwa wodomierze (dom i ogród).

Kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa (2 zbiorniki). Możliwość podłączenia do kanalizacji miejskiej.

Zagospodarowana działka o pow. 894 m². Liczne nasadzenia: borówka amerykańska, maliny, jeżyny, zielnik, rabatka kwiatowa, drzewa i krzewy zimozielone.

Ogrodzenie stanowi zielony szpaler obsadzony 155 tujami.

Automatyczna brama wjazdowa i garażowa.

W cenie drewnutnia, ocieplona buda dla psa, huśtawka i meble tarasowe.

Dom z garażem jednostanowiskowym o pow. 15 m² w bryle budynku.

Odległość od Koszalina 5 km.

Symbol	0207236	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	950 000 PLN
Cena za m ²	5 491 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Chałupy
Ulica	Chałupy	Powierzchnia całkowita	173,00 m ²
Powierzchnia działki	894,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2006
Standard	Bardzo dobry	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Typ garażu	Garaż
Taras	JEST		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubinski.pl



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczubinski.pl**