



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 1 085,00 m², pow. działki: 6 830,00 m²,

Szczeglino Nowe

Cena **820 000** zł



Nieruchomość położona w środku lasu, w miejscowości Szczeglino Nowe, 15 km od Koszalina.

Dom o pow. **225 m²** składający się z: salonu (50 m²), 3 pokoi, sypialni, kuchni, garderoby, biura i łazienki z WC. Salon połączony z kuchnią. Zabudowa kuchenna i AGD w cenie. W pokojach na podłogach panele, okna PCV.

Ogrzewanie:

- kominek,
- piec do ogrzewania domu;
- piec do ogrzewania domu i hali (120 kw)

Woda miejska, własne szambo.

Dom ocieplony (styropian 12 cm) , dach pokryty blachodachówką (dom - wymieniony 5 lat temu; hala 9 lat



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

temu).

Na działce znajduje się kurnik o pow. **860 m²**. wysokość 3,50 m składający się z hali, WC i pomieszczenia gospodarczego.

Kurnik przygotowany do hodowli.

Duża ogrodzona **działka o pow. ok. 6830 m²**. Zagospodarowany ogród, liczne nasadzenia, krzewy, drzewa.

Dwie bramy wjazdowe, jedna automatyczna z kamerą.

Garaż dwustanowiskowy o pow. 89 m² (z możliwością rozbudowy).

W budynku światłowód, w całym domu instalacja miedziana.

Symbol	0205882	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	820 000 PLN
Cena za m2	756 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Szczeglino Nowe
Ulica	Szczeglino Nowe	Powierzchnia całkowita	1 085,00 m ²
Powierzchnia działki	6 830,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1985
Liczba pokoi	5	Ogrzewanie	Piec
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Typ garażu	Garaż		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**