



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

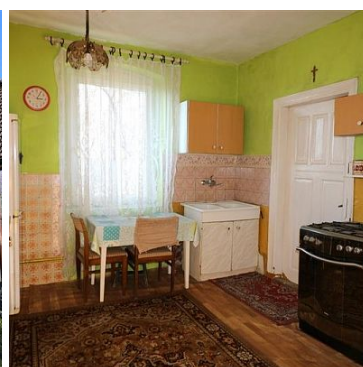
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 584,00 m²,

Jeżyczki

Cena **239 000** zł



JEŻYCZKI gmina Darłowo

Na sprzedaż klasyczny dom na wsi o pięknej zachowanej bryle budynku położony we wsi Jeżyczki, powiecie sławieńskim, gminie Darłowo, położony tylko 9 km od Darłowa, 7km od Bukowa Morskiego-piękne Jezioro BUKOWE oraz 10 km od Dąbek-miejscowość nadmorska, przepiękne, czyste plaże Morza Bałtyckiego. We wsi znajduje się Szkoła Podstawowa.

Budynek wolnostojący, parterowy o pow. użytkowej ok. 115m², unikatowa bryła, zachowany oryginalny układ pomieszczeń, stolarka drzewiowa wewnętrzna i zewnętrzna oryginalna, zachowane posadzki i drewniane podłogi w pokojach oraz piec kaflowe.

Budynek posiada duże poddasze i strych, konstrukcja dachu w dobrej kondycji.

Idealna oferta dla osób poszukujących pięknych, starych domów na wsi oraz ceniących kontakt z naturą, ciszę i spokój.

Budynek z XX wieku, wyposażony w dwa wejścia, główne z dwuskrzydłowymi drzwiami od frontu budynku oraz drugie



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

wejście boczne, częściowo podpiwniczony, piwnica murowana z zejściem z ze spiżarki przy pomieszczeniu kuchennym, powierzchnia piwnicy ok.20m2, wysokość 2m, doświetlona, dwa małe okna.

Standard techniczny - budynek wymaga kapitalnego remontu, w tym między innymi wymiany instalacji, okien i drzwi oraz kompletnego remontu wszystkich pomieszczeń wewnątrz i odnowienia elewacji

Rozkład pomieszczeń:

PARTER domu: 5 pokoi o pow. 12,5m2; 22m2; 18m2; 19m2; 7m2 w tym : od frontu budynku 2 pokoje z dwoma oknami i 1 pokój mniejszy z jednym oknem, od ogródka kuchnia (11,5m2) ze spiżarką i zejściem do piwnicy oraz łazienka (5m2), wejście drewnianymi schodami na poddasze, jeden pokój z dwoma oknami, jeden mniejszy pokój z jednym oknem z boku budynku oraz korytarz w kształcie litery L o pow. 18m2

PODDASZE : dwa pomieszczenia po 16m2 z dwoma oknami (do wykorzystania jako pokoje), cztery pomieszczenia z małym oknem i skosem, dwie wędzarnie oraz schody drewniane na strych.

STRYCH: wolna przestrzeń

Dach pokryty oryginalnie zachowaną starą dachówką. Ogrzewanie piec kaflowe.

Media: energia elektryczna, woda i szambo. Ciepła woda bojler oraz z kuchenki. Podatek od nieruchomości 384zł/rok

Posesja ogrodzona w części od frontu oraz z boku od sąsiada.

Umowa na wyłączność.

Oglądanie wyłącznie po umówieniu z Pośrednikiem prowadzącym sprzedaż. Szybkie wydanie. Polecamy i zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.

Symbol	0901189	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	239 000 PLN
Cena za m2	1 707 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Sławieński
Gmina	Darłowo	Miejscowość	Jeżyczki
Ulica	Jeżyczki	Powierzchnia całkowita	140,00 m ²
Powierzchnia działki	584,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Standard	Do remontu
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Ogrzewanie	Piec	Forma własności	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Internet	NIE MA	Typ garażu	Brak garażu



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**