Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 17 834,00 m^2,

Giezkowo, Giezkowo

Cena **270 000** zł









OKAZJA!!! OKAZJA!!!! OKAZJA!!!
Obniżka ceny z 372.500zł na 270.000zł!!

Działka położona w Giezkowie gm. Świeszyno z dobrym dojazdem i pozwoleniem na budowę!
Usytuowana bezpośrednio przy drodze asfaltowej, niedaleko obwodnicy miasta Koszalin.

Działka o pow. 17.834m2. Kształt nieregularny, częściowo zadrzewiona.
Działka z wydanym **aktualnym pozwoleniem na budowę** budynku gospodarczego z urządzeniami budowlanymi.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogólna charakterystyka budynku: budynek hali parterowej z częścią biurową, piętrową, niepodpiwniczony, wolnostojący. Budynek projektowany w technologii tradycyjnej murowanej, konstrukcja dachu żelbetowa. Powierzchnia zabudowy 442m2, pow. użytkowa 506m2 w tym parter 398m2, piętro 108m2.
Częściowo objęta miejscowym planem zagospodarowania terenu w którym oznaczona jest symbolem 5MN, MW, U- teren zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługi.

Klasyfikacja gruntów: B- 1.400 m2, N- 12.600m2; RIVa- 3334m2; W-ŁIV- 500m2.

Media:

Woda: sieć wodociagowa

Energia: skrzynka energetyczna na działce.

Kanalizacja: przewidziane szambo.

Warunki wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Odległość od Koszalina 6km.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. 11917). Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	3403014	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	270 000 PLN
Cena za m2	15 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Giezkowo
Dzielnica - osiedle	Giezkowo	Ulica	Giezkowo
Powierzchnia działki	17 834,00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**