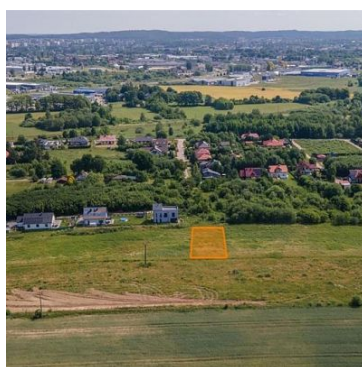




mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 001,00 m²,
Koszalin
Cena **130 000** zł



Na sprzedaż **niezabudowana działka o pow. 1001 m²** położona w **Koszalinie przy ul. Dyniowej**.

Działka z decyzją o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Działka położona na terenie osiedla domów jednorodzinnych w pobliżu **trasy ekspresowej S11**.

Parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- dom wolnostojący, parterowy z poddaszem mieszkalnym;
- wskaźnik zabudowy do 30 % pow. działki;
- powierzchnia biologicznie czynna min. 30% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej do 19m;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość elewacji frontowej (do okapu) max. 6,5m;
- dach spadzisty, wysokość zabudowy do 9,5m.

Media: energia, gaz - w ulicy Strefowej; woda - z własnego ujęcia.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 25 x 40 m.

Klasyfikacja użytków R IVa - 0,1001 ha

Dojazd do działki drogą wewnętrzną; udział 1/9 części w cenie działki.

Odległość od nadmorskiej miejscowości Mielno ok. 10 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1001 m².

Symbol	0207364	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000 PLN
Cena za m ²	130 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Dyniowa	Powierzchnia działki	1 001,00 m ²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl