



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

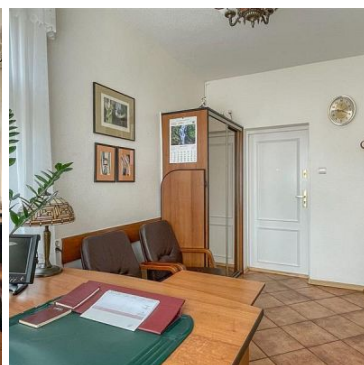
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,50 m²,

Koszalin

Cena **2 000** zł



PROMOCJA NOWA NIŻSZA CENA !!

Do wynajęcia lokal biurowy o pow. 42,5 m² położony w centrum miasta przy ul. Piłsudskiego w Koszalinie.

W lokalu przez wiele lat prowadzona była renomowana kancelaria adwokacko-prawna.

Lokal usytuowany na 1 piętrze w wyremontowanej kamienicy. Wejście do lokalu od strony ul. Piłsudskiego. W budynku na piętrze znajdują się kancelaria notarialna oraz biuro rachunkowe.



Lokal bardzo dobrze widoczny z ronda ul. Pileckiego / Piłsudskiego.

Rozkład pomieszczeń:

- sekretariat;
- biuro.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, wyposażony, umeblowany (meble biurowe, kanapy, etc).

W częściach wspólnych budynku znajduje się sanitariat.

Czynsz najmu w wysokości 2.000 zł/mies. + VAT oraz (koszty ogrzewania, energii elektrycznej, śmieci)

Idealne miejsce na kancelarię prawniczą, biuro kredytowe, biuro ubezpieczeń.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Najem długoterminowy.

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu-jednorazowa opłata w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu netto + 23% VAT.

Symbol	0207389	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za m2	47 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	42,50 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Kamienica	Standard	Bardzo dobry
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Pomieszczenie gospodarcze	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**