



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,50 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **259 000** zł



## TYLKO U NAS !!!!!

Ciepłe, słoneczne mieszkanie 2 pokojowe na 3 piętrze w bloku 4 piętrowym.

Mieszkanie dwustronne, rozkładowe z balkonem, ogrzewanie i podgrzewanie wody z sieci miejskiej.

Bardzo korzystna lokalizacja, w niedalekiej odległości CH Emka, Politechnika Koszalińska, liczne sklepy, przychodnia, szkoły, przedszkola, place zabaw.



Nieruchomość składa się z 2 pokoi z niezależnym wejściem, łazienki z wanną, przedpokoju oraz oddzielnej kuchni z oknem.

Mieszkanie wymaga remontu, duży potencjał do własnej aranżacji.

Idealne jako pierwsze mieszkanie, bądź inwestycja.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz do spółdzielni ok 337zł w tym ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty zarządcy. Ponieważ mieszkanie jest puste nie doliczono opłaty za wodę i wywóz nieczystości. Dodatkowe opłaty to prąd i gaz.

Szybkie wydanie. Zapraszamy do oglądania. !!!

Szczegółowe informacje dostępne są w biurze. Zapraszamy! Nr lic. zaw. 1169.

Symbol	0601277	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	259 000 PLN
Cena za m2	6 727 PLN	Czynsz ofertowy	337 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Bałtycka
Powierzchnia całkowita	38,50 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Do remontu	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](http://szczerbinscy.pl)