



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

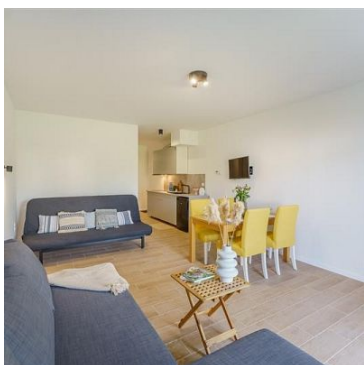
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,27 m<sup>2</sup>,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **428 375** zł



Atrakcyjny **apartament** o powierzchni 34,27m<sup>2</sup>, położony zaledwie **600 metrów od Morza Bałtyckiego!**

Apartament położony jest w Sarbinowie, gm. Mielno, na parterze w nowo wybudowanym kompleksie, który tworzą nowoczesne, kameralne apartamenty.

Składa się z salonu z wyjściem na duży, ogrodzony **ogródek o pow. 22m<sup>2</sup>**, aneksu kuchennego oraz łazienki z wc i kabiną prysznicową.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerciński.pl

Lokal ładnie urządzony. Możliwość pozostawienia wyposażenie mieszkania za niewielką dopłatą.  
**Ogródek zagospodarowany** - w części kostka brukowa, w części zieleń. Wystawa okienna na wschodnią stronę świata.

Ogrzewanie podłogowe gazowe na całej powierzchni mieszkania.

Wraz z lokalem należy zakupić **miejsce parkingowe**, znajdujące się przed budynkiem - w cenie 20.000zł.

Budynek o nowoczesnym charakterze. Elewacja biała. Nieruchomość budowana z Porothermu, dachówka betonowa Euronit. Budynek jest ocieplony: System Tytan (20 cm styropianu oraz silikonowy tynk).

**Teren budynku został w całości ogrodzony**, wstęp na posesję tylko dla właścicieli lokali (bramki na kluczyk).

Do pięknej i szerokiej plaży w Sarbinowie dojdziemy spacerem w zaledwie 10 minut, odległość od ścisłego centrum Sarbinowa to ok 1 km.

Oglądanie z Pośrednikiem ( lic. Zaw. nr 11917 )

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC.

Symbol	3403047	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	428 375 PLN
Cena za m2	12 500 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Sarbinowo
Dzielnica - osiedle	Sarbinowo	Ulica	łąkowa
Powierzchnia całkowita	34,27 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Powierzchnie pokoi	22,00 m <sup>2</sup>
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Powierzchnie balkonów	21,60 m <sup>2</sup>	Taras	JEST



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**