



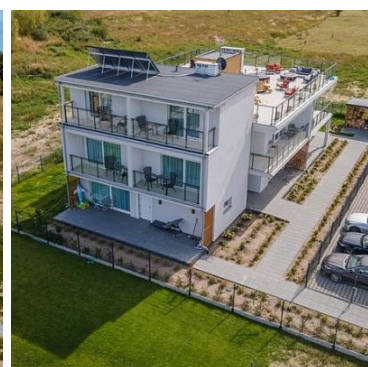
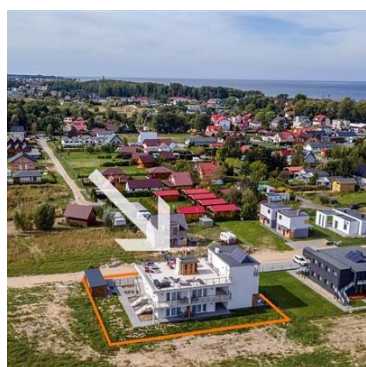
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 13, pow. całkowita: 323,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,
Chłopy

Cena **3 300 000** zł



Luksusowy pensjonat w nadmorskiej miejscowości Chłopy przy ul. Lawendowe Pole, ok. 500 m od morza!

Obiekt o pow. 323 m² oddany do użytku w 2022 roku.

Obiekt obejmuje 13 w pełni wyposażonych apartamentów o pow. od 20,40 m² do 30,5 m².

Każdy apartament posiada odrębne, niezależne wejście z galeriowej klatki schodowej

Apartamenty o wysokim standardzie wykończenia są w pełni umeblowane i przygotowane do zamieszkania.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Obiekt jest całoroczny z własnym ogrzewaniem gazowym.

Na dachu budynku znajduje się mała strefa SPA z sauną suchą, balie opalane drewnem oraz strefa Ognia.

Do każdego apartamentu przynależy **miejsce postojowe.**

Cena sprzedaży netto + 23% podatek VAT

Obiekt sprzedawany z całym wyposażeniem!

Działka o pow. 1000 m² ogrodzona i zagospodarowana.

Chłopy to nadmorska miejscowość usytuowana pomiędzy Mielnem a Sarbinowem.

Do głównych zalet miejscowości należą szerokie piaszczyste plaże. W miejscowości znajduje się przystań rybacka oraz molo.

Symbol	0207424	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 300 000 PLN
Cena za m2	10 217 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Mielno	Miejscowość	Chłopy
Ulica	Lawendowe Pole	Powierzchnia całkowita	323,00 m ²
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Pensjonat	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Aneks kuchenny	Liczba łazienek	1
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ parkingu	Miejsce parkingowe



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**