



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 359,40 m², pow. działki: 1 950,00 m²,
Sarbinowo

Cena **3 500 000** zł



Dochodowa nieruchomość **w nadmorskiej miejscowości Sarbinowo** przy ul. Ratowników, zaledwie **350 m od morza!**

Funkcjonujący pensjonat podzielony na dwa segmenty z oddzielnymi wejściami.

Segment A:

- Parter: apartament z łazienką oraz aneksem kuchennym, umeblowany i wyposażony;
- I piętro: 4 pokoje z łazienkami, każdy posiada balkon;
- II piętro: 4 pokoje z łazienkami, dwa pokoje z balkonem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Segment B:

- Parter: apartament z łazienką oraz aneksem kuchennym, umeblowany i wyposażony;
- I piętro: 4 pokoje z łazienkami, każdy posiada balkon;
- II piętro: 4 pokoje z łazienkami, dwa pokoje z balkonem.

Obiekt całoroczny, ogrzewanie gazowe.

Budynek w pełni wyposażony przystosowany do usług turystycznych (całość wyposażenia w cenie).

Gotowa inwestycja do kontynuacji działalności!

Nieruchomość ogrodzona, parking na posesji. Teren otoczony zielenią.

Symbol	0207447	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000 PLN
Cena za m2	9 738 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	mielno	Miejscowość	Sarbinowo
Ulica	Ratowników	Powierzchnia całkowita	359,40 m ²
Powierzchnia działki	1 950,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Standard	Bardzo dobry
Liczba pokoi	18	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Balkon	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**