



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 284,28 m², pow. działki: 706,00 m²,

Darłowo

Cena **1 650 000** zł



Darłówko Zachodnie - całoroczny pensjonat z widokiem na morze!

Pensjonat położony w najstarszej części Darłówka zaledwie 200 m od morza!

Pensjonat funkcjonujący, z pełnym obłożeniem wczasowym!

Obiekt zadbane w dobrym stanie technicznym. Dodatkowo na działce domek letniskowy oraz szklarnia. Zagospodarowana działka o pow. 706 m². jako teren rekreacji dla wczasowiczów.

Nieruchomość idealna dla inwestorów jako funkcjonujący pensjonat przynoszący znaczne dochody.

Nieruchomość o pow. 284,28 m².



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Rozkład pomieszczeń:

Niski parter:

- 2 pokoje (12,5 m²; 8,50 m²);
- łazienka (2,60 m²);
- korytarz (3,10 m²);
- spiżarnia (13 m²);
- pralnia (5,50 m²);
- kotłownia (17,70 m²);
- garaż (29,17 m²).

Wysoki parter : mieszkanie 3 pokojowe z balkonem:

- salon (29,17 m²);
- 2 pokoje (16,50 m²; 14,20 m²);
- kuchnia (9,35 m²);
- łazienka (14,60 m²);
- przedpokój (8 m²);
- korytarz (11 m²).

I Piętro:

- pokój + łazienka (16,50 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (14,20 m² + 2,74 m²);
- pokój + łazienka (9,35 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (13 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (13,40 m² + 2,20 m²);
- hall (12 m²).

Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny oraz dodatkowo piec na ekogroszek.

Symbol	0207445	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 650 000 PLN
Cena za m ²	5 804 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	ślawieński
Gmina	Darłowo	Miejscowość	Darłowo
Ulica	Chińska	Powierzchnia całkowita	284,28 m ²
Powierzchnia działki	706,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Obiekt	Rok budowy	1984
Standard	Dobry	Liczba łazienek	7
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Garaż
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**