



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 160,00 m²,
Świeszyno
Cena **105 000** zł



Na sprzedaż **niezabudowana działka o pow. 1160 m²** położona w miejscowości **Włoki k. Świeszyna**.
Możliwość uzyskania warunków zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydanej dla nieruchomości przed podziałem:

- wskaźnik zabudowy - do 25 % pow. działki;
- pow. biologicznie czynna - min. 50 % pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej budynku - do 20 m;
- wysokość zabudowy (w kalenicy dachu) - do 9,5 m;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) - do 4 m;
- kształt dachu - dwu lub wielospadowy.

Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Przybliżone wymiary działki ok. 28 x 41 m.
Klasyfikacja użytków: ŁIV - 0,0565 ha, ŁV - 0,0553 ha, W-ŁV - 0,0042 ha.

Media: energia, wodociąg - w drodze głównej, do wykonania zbiornik bezodpływowy.

Działka położona przy drodze wewnętrznej.

Udział 1/11 części w drodze wewnętrznej - w cenie działki.

Odległość do Koszalina 9 km, do morza 22 km.

Możliwość kupna sąsiednich działek o pow. od 1020 m² do 1171 m².

Symbol	0207441	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	105 000 PLN
Cena za m2	91 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Świeszyno
Ulica	Włoki	Powierzchnia działki	1 160,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**