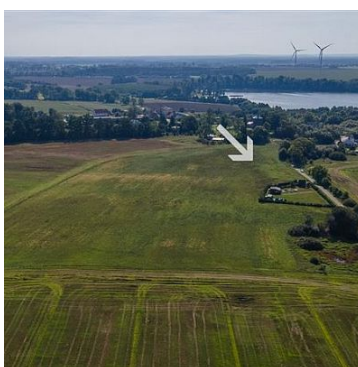




mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 725,00 m²,
Cieszyn
Cena **195 000** zł



Na sprzedaż **niezabudowana działka o pow. 3725 m² z warunkami zabudowy**, położona w miejscowości **Cieszyn gm. Biesiekierz**.

Działka z możliwością podziału na trzy odrębne działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość zlokalizowana w cichej i malowniczej miejscowości nad **jeziorem Parnowskim**.

Wydane warunki zabudowy dla inwestycji: budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z podziałem na trzy działki.

- wskaźnik zabudowy - do 24,5 % pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej budynku - do 16 m;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość zabudowy - do 8 m;
- wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) - max. 4,5 m;
- kształt dachu - spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°.

Ustalenie dotyczące podziału wtórnego nieruchomości:

- minimalna pow. działki - 800 m²,
- minimalna szerokość frontu działki - 23 m.

Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przybliżone wymiary działki 46 x 81 m.

Media: energia, wodociąg - w drodze gminnej przy działce.

Działka położona przy drodze gminnej i wewnętrznej. Udział 1/10 części w drodze wewnętrznej - w cenie działki.

Odległość do Koszalina 7 km, do morza 17 km, 4 km od węzła trasy ekspresowej S6.

Możliwość kupna sąsiednich działek z wydanyymi warunkami zabudowy.

Symbol	0207432	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	195 000 PLN
Cena za m2	52 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Cieszyn
Ulica	Cieszyn	Powierzchnia działki	3 725,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**