



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

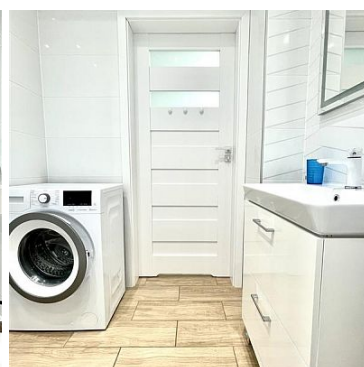
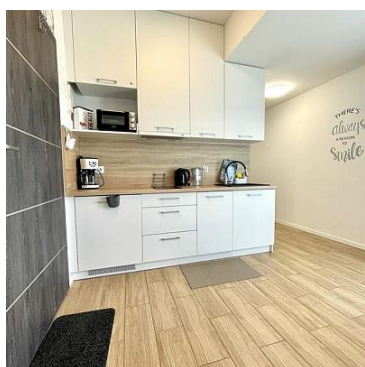
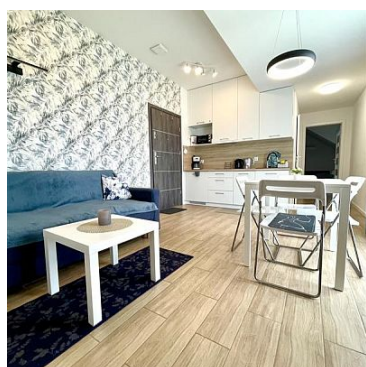
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,71 m²,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **430 000** zł



Dwupokojowy apartament położony w Sarbinowie przy ul. Łąkowej.
Nieruchomość usytuowana zaledwie **600m od Morza Bałtyckiego!**

Prezentujemy lokal mieszkalny o pow. **33,71m²** o funkcjonalnym układzie pomieszczeń, w skład którego wchodzi salon z aneksem kuchennym (18,90m²), odrębna sypialnia (11,37m²) oraz łazienka z wc (3,44m²).

Nieruchomość oddana do użytkowania w 2022 roku, nowocześnie urządzona i w pełni wyposażona.
Ogrzewanie gazowe podłogowe na całej powierzchni mieszkania.

Apartament położony w kameralnym budynku, w którym mieści się zaledwie 36 mieszkań.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Czynsz do Wspólnoty 300zł (w tym zaliczka na prąd, wodę, gaz, ogrzewanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy).

Budynek o nowoczesnym charakterze. Elewacja biała. Nieruchomość budowana z Porothermu, dachówka betonowa Euronit. Budynek jest ocieplony: System Tytan (20 cm styropianu oraz silikonowy tynk).

Teren budynku został w całości ogrodzony, wstęp na posesję tylko dla właścicieli lokali (bramki na kluczyk).

Wraz z oferowanym lokalem należy zakupić miejsce postojowe znajdujące się przed budynkiem w cenie 25.000zł.

Do pięknej i szerokiej plaży w Sarbinowie dojdziemy spacerem w zaledwie 10 minut, odległość od ścisłego centrum Sarbinowa to ok 1 km.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC.

Symbol	3403059	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000 PLN
Cena za m2	12 756 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Sarbinowo
Dzielnica - osiedle	Sarbinowo	Ulica	Łąkowa
Powierzchnia całkowita	33,71 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 44	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**