



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

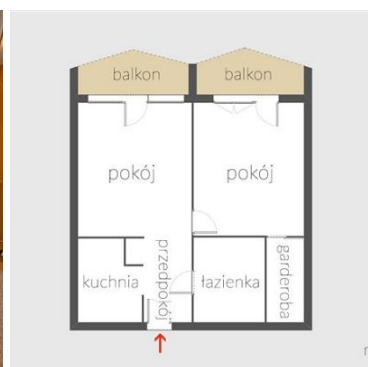
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,00 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg

Cena **535 000** zł



Na sprzedaż **apartament 2 pokojowy w Kołobrzegu przy ul. Szpitalnej, z widokiem na Kołobrzeską Starówkę.**

**Apartament o pow. 47 m<sup>2</sup>, położony na 5- piętrze Hotelu " Nad Parsętą", ok. 900 m od Portu Jachtowego.**

**Hotel Nad Parsętą posiada bogatą bazę rekreacyjno - wypoczynkową ( basen, sauna, grota solna, siłownia, gabinety zabiegowe, restauracja, itp).**

Z apartamentu rozpościera się przepiękny widok na Parsętę, Katedrę i Kołobrzeską Starówkę.



Mieszkanie idealne na pobyty wczasowo - letniskowe, wynajmu i stałego zamieszkania.

### Rozkład pomieszczeń apartamentu:

- 2 pokoje (każdy z balkonem );
- łazienka;
- aneks kuchenny;
- przedpokój;
- garderoba.

Okna PCV, w pokojach wykładziny dywanowe; w łazience terakota, glazura, wanna.

Aneks kuchenny terakota, zabudowa kuchenna; garderoba z zabudową.

Obiekt hotelowy wyposażony w dwie windy szybkobieżne, internet bezprzewodowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z instalacji miejskiej.

Opłaty do Wspólnoty 700 zł/mies. z zaliczką na wodę + media ( energia).

Doskonała lokalizacja, w bliskiej odległości centrum handlowe, sklep Kaufland, Hala Widowiskowo Sportowa, Muzeum, przystanki autobusowe.

Symbol	0207462	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	535 000 PLN
Cena za m2	11 383 PLN	Czynsz ofertowy	700 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	Szpitalna
Powierzchnia całkowita	47,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Balkon	JEST



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**