



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

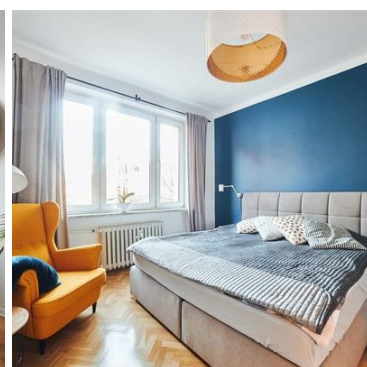
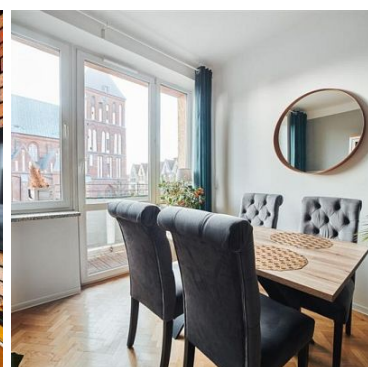
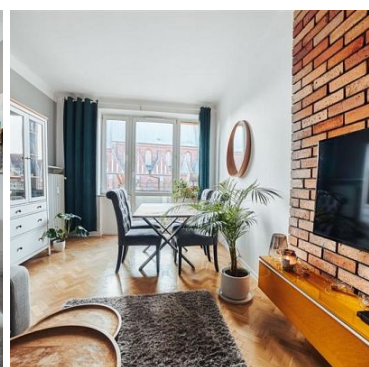
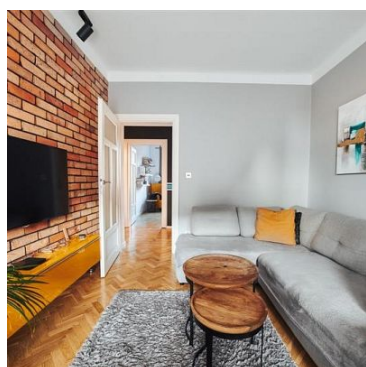
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,86 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **489 000** zł



### **Wyjątkowe 3 pokojowe mieszkanie w centrum miasta.**

Przedstawiamy nieruchomość położoną przy ulicy Zwycięstwa.

Mieszkanie na 2 piętrze o powierzchni 66,86m<sup>2</sup>:

pokój dzienny z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, garderoba, łazienka, wc oraz przedpokój.

**Mieszkanie po generalnym remoncie.**

**Urządzone ze smakiem z materiałów wysokiej jakości.**



**Charakteru dodają drewniane drzwi oraz pięknie utrzymany parkiet.**

W cenie pozostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD.

Opłaty administracyjne ok. 860zł w tym:

fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości, zaliczka na zimną wodę, zaliczka na centralne ogrzewanie - coroczne duże zwroty).

**Położenie mieszkania jest jego niewątpliwym atutem.**

**Ścisłe centrum, to wszystko w zasięgu ręki ... Park Książąt Pomorskich zaledwie kilka minut spacerem, lokale gastronomiczne, sklepy, urzędy czy przystanki komunikacji miejskiej.**

Jeśli chcesz zamieszkać w prestiżowej lokalizacji z doskonale rozwiniętą infrastrukturą, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Symbol	610388	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	489 000 PLN
Cena za m2	7 314 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Zwycięstwa	Powierzchnia całkowita	66,86 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Kamienica	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Balkon	JEST		





mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**