



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 148,91 m², pow. działki: 280,00 m²,

Stare Bielice, Stare Bielice

Cena **667 000** zł



Prezentujemy **komfortowy i przestronny dom jednorodzinny** w zabudowie szeregowej o **powierzchni 148,91m²** położony na działce 280m².

Budynek zlokalizowany w Starych Bielicach, gm. Biesiekierz.

Rozkład pomieszczeń

- Parter: wiatrołap (6,74m²), korytarz (5,75m²), komunikacja (4,88m²), salon + jadalnia (28,09m²), kuchnia (8,74m²), wc (2,07m²), pom. Gospodarcze (2,84m²), garaż (19,45m²)
- Piętro: korytarz (7,73m²), trzy pokoje (21,41m², 14,02m², 12,90m²), garderoba (5,54m²) oraz łazienka (8,75m²).



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

Dom bez dużych skosów, dzięki czemu uzyskujemy dużą przestrzeń na piętrze (wysoka ścianka kolankowa).

Standard wykończenia

Dom w stanie deweloperskim. Wybudowany w technologii tradycyjnej z betonu komórkowego. Wyposażony w instalację: elektryczną, antenową, alarmową. Instalacja ogrzewania podłogowego na całość.

Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV DRUTEX trzyszybowe. Drzwi zewnętrzne GERDA. Piec C.O. Immergas ZEUS VITRIX z zasobnikiem. Brama garażowa BEDITOM.

Tynki maszynowe gipsowe. Docieplenie poddasza wełna mineralna 18cm. Ocieplenie budynku styropian o gr. 18cm. Wjazdy do budynków z kostki brukowej.

Dogodny dojazd do nieruchomości - drogą asfaltową.

Zaprojektowany dom w zabudowie szeregowej łączy w sobie funkcjonalność i prostą elegancję. Dzięki wykonaniu z nowoczesnych i bezpiecznych dla środowiska materiałów mieszkanie w nim będzie prawdziwą przyjemnością.

Budynek idealnie posadowiony względem kierunków świata: ogród na stronę południowo-zachodnią. Rodzaj własności działki: pełna własność.

Planowane zakończenie inwestycji to marzec 2024 roku.

Podana cena domu jest ceną netto, należy doliczyć 8% VAT.

Istnieje możliwość kupna sąsiednich domów o takiej samej powierzchni, położonych na większych działkach 430m2 lub 410m2 w cenie 695.000zł netto.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403052	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	667 000 PLN
Cena za m2	4 479 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Dzielnica - osiedle	Stare Bielice	Ulica	Laurowa
Powierzchnia całkowita	148,91 m ²	Powierzchnia działki	280,00 m ²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj domu	Dom szeregowy
Rok budowy	2023	Standard	Deweloperski
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8, 75
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2, 07
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ garażu	Garaż	Typ parkingu	Przypisany do lokalu



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubinski.pl



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczubinski.pl**