



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

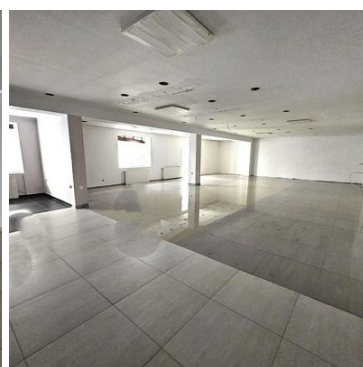
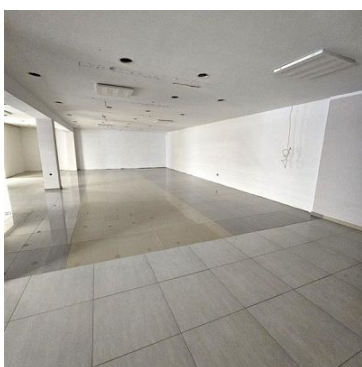
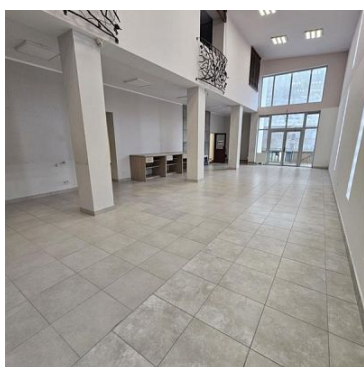
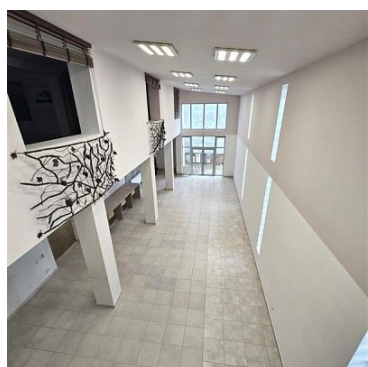
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 460,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **9 900** zł



### **NOWA NIŻSZA CENA !!**

**Lokal użytkowy o powierzchni 460 mkw**, w części dwupoziomowy.

Stan lokalu bardzo dobry. Nie wymaga nakładów finansowych.

Dwa niezależne wejścia, parking na około 10 aut .

Ogrzewanie własne gazowe, dostępny światłowód.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko do centrum.

W bliskiej okolicy sklepy, hotele, firmy kurierskie.

**Bardzo duży potencjał na prowadzenie dowolnej działalności gospodarczej**, nadaje się na



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

handel, gastronomię, biura lub inne usługi.

Zapraszamy do prezentacji.

licencja zawodowa nr 3081.

Symbol	610391	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 900 PLN
Cena za m2	22 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Brzozowa	Powierzchnia całkowita	460,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Bardzo dobry
Parter	TAK	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](http://szczerbinscy.pl)