



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,16 m²,

Koszalin

Cena **429 900** zł



Jedyna taka oferta na osiedlu Rokosowo w Koszalinie: Ekologiczne, Tanie w Eksploatacji Mieszkanie na Osiedlu Rokosowo w Koszalinie. Idealne dla osób, które cenią sobie komfort, spokój oraz niskie koszty utrzymania.

To mieszkanie to wyjątkowa okazja dla osób ceniących ekonomię. Nie ponosisz opłat czynszowych – jedynymi kosztami są opłaty za media. To idealne rozwiązanie dla osób szukających oszczędności.

Mieszkanie na parterze o powierzchni 63,16 m² składające się z dużego otwartego pomieszczenia stanowiącego aneks kuchenny oraz przedpokój oraz dwóch dużych pokoi w kształcie zbliżonym do kwadratu, bardzo dobrze ustawnych, łazienki z WC oraz



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczecińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

kotłowni.

Ciesz się niskimi kosztami ogrzewania i ciepłej wody dzięki nowoczesnej pompie ciepła oraz zastosowaniu ogrzewania podłogowego. To ekologiczne rozwiązanie jest nie tylko przyjazne dla środowiska, ale także dla Twojego portfela. Rewelacyjna Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na spokojnym i prestiżowym Osiedlu Rokosowo w Koszalinie. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój, a zarazem ceni sobie bliską odległość do Góry Chełmskiej, dobra komunikacja z resztą Koszalina.

Do Twojej dyspozycji jest miejsce parkingowe oraz kawałek ogródka przed budynkiem – idealne miejsca do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Kompleksowo Zmodernizowany Budynek: Mieszkanie znajduje się w budynku po generalnym remoncie. Nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz centralne ogrzewanie zasilane pompą ciepła zapewniają komfort i bezpieczeństwo. Dodatkowo, budynek został doskonale ocieplony (ściany zewnętrzne styropian, strop mieszkanie wełną mineralną), co przekłada się na niższe koszty utrzymania.

Spokojna i Kameralna Atmosfera: Mieszkanie znajduje się na parterze, a jedynym sąsiadem będzie właściciel mieszkania na piętrze. To gwarantuje spokój i prywatność, rzadko spotykane w blokach mieszkalnych.

Nie przegap okazji, by zamieszkać w miejscu, które łączy wygodę, nowoczesność i ekonomię. Zapraszamy do odkrycia, jakie możliwości oferuje to wyjątkowe miejsce – umów się na osobiste spotkanie i poczuć się jak w domu!

Budynek w którym znajduje się mieszkanie jest w trakcie prac wykończeniowych, termin oddania mieszkania do użytkowania styczeń 2024r.

Symbol	4402839	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	429 900 PLN
Cena za m2	6 807 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Pancerniaków	Powierzchnia całkowita	63,16 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Dom dwurodzinny	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Aneks kuchenny	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Pompy ciepła
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**