



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

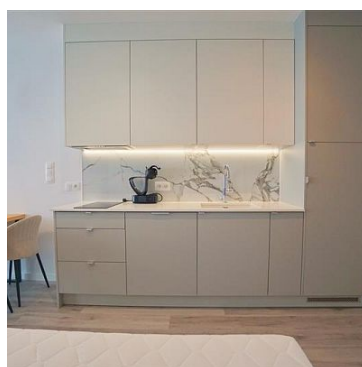
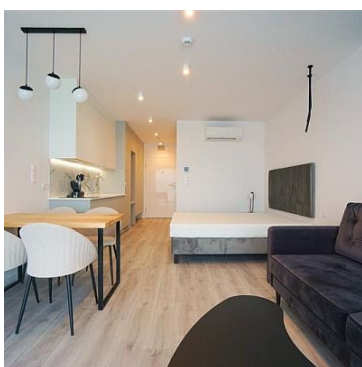
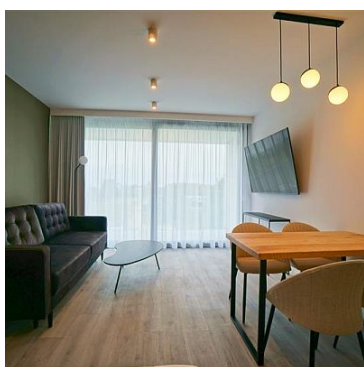
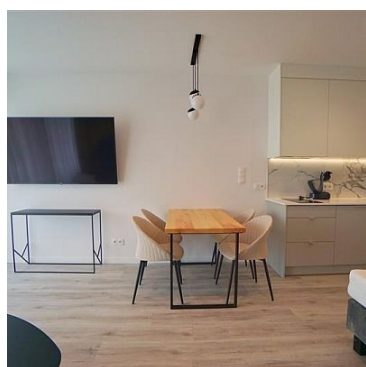
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,58 m²,

Mielno

Cena **726 340** zł



Lokal położony w pierwszej linii brzegowej Jeziora Jamno, 700m od morza na mierzei Jamneńskiej.

Oferta inwestycyjna: Wyjątkowy apartament w Mielnie z potencjałem wynajmu.

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu atrakcyjną ofertę zakupu apartamentu o powierzchni 31,58m² w malowniczym Mielnie. Położony na trzecim piętrze, 700 metrów od Morza Bałtyckiego oraz z pierwszą linią zabudowy od jeziora Jamno, ta nieruchomość jest nie tylko doskonałym miejscem do mieszkania, ale również idealnym obiektem inwestycyjnym z potencjałem wynajmu.

Główne atuty oferowanego apartamentu:



- Doskonała lokalizacja:** Zaledwie 200 metrów od plaży Bałtyku oraz w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Jamno. To idealna lokalizacja dla tych, którzy cenią sobie bliskość natury i atrakcji turystycznych.
- Nowoczesne wyposażenie:** Apartament został starannie zaprojektowany, oferując wysokiej klasy wykończenie w nowoczesnym stylu życia. Wyposażony aneks kuchenny, meblowanie oraz klimatyzacja zapewniają komfortowe warunki mieszkalne.
- Potencjał wynajmu:** Apartament jest gotowy do wynajęcia, co czyni go atrakcyjnym z punktu widzenia inwestycji. Z myślą o potencjalnych najemcach, mieszkanie zostało kompleksowo wyposażone, eliminując konieczność dodatkowych inwestycji ze strony nowego właściciela.
- Inteligentne rozwiązania bezpieczeństwa:** Drzwi wejściowe z klamką smart zapewniają dodatkowy poziom bezpieczeństwa, co jest istotne zarówno dla mieszkańców, jak i potencjalnych najemców.
- Dodatkowe udogodnienia:** Duża loggia stanowi idealne miejsce do relaksu, a zewnętrzny basen na dachu budynku oferuje unikalne doznania w połączeniu z pięknym widokiem na jezioro oraz okolicę.

Zachęcamy do skorzystania z tej unikalnej okazji inwestycyjnej, która łączy w sobie atrakcyjną lokalizację, wysoki standard wykończenia oraz potencjał wynajmu. Więcej informacji w biurze. Zadzwoń i umów się na prezentację.

Symbol	3701327	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	726 340 PLN
Cena za m2	23 000 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Mielno
Ulica	Mielno	Powierzchnia całkowita	31,58 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2023
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Aneks kuchenny
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Kotłownia lokalna	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	JEST



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ parkingu

Miejsce parkingowe



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**