



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 67 882,00 m²,

Janowiec

Cena **430 000** zł



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **działka rolna o pow. 6,79 ha ze złożem piasku i żwiru**, położona w miejscowości **Janowiec gm. Bobolice**.

Nieruchomość zlokalizowana **w pobliżu projektowanej budowy trasy ekspresowej S11 na odcinku Bobolice - Szczecinek**.

Wykonana dokumentacja geologiczna złoża piasku ze żwirami "Janowiec IIa" w kat. C1.

Zgodnie z dokumentacją **wielkość zasobów geologicznych** wynosi łącznie **820,6 tys. ton**, w tym:

- 492,2 tys. ton - piasków ze żwirami;
- 328,4 tys. ton - piaski gliniaste i gliny piaszczyste.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

W studium zagospodarowania teren oznaczony jako: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Kształt działki prostokątny o wymiarach: ok. 193 x 362 m.

Teren nieruchomości częściowo zalesiony i zadrzewiony.

Klasyfikacja użytków:

RIVa- 0,9413 ha, RIVb- 1,4901 ha, RV- 0,4546 ha, LsIV,V- 1,2272 ha, Lzr-RV- 0.6423 ha, N- 2,2444 ha.

Media : energia i woda - na sąsiedniej nieruchomości (zgoda na korzystanie).

Działka o pow. 6,7882 ha, położona bezpośrednio przy drodze krajowej **nr 11**.

Odległość od Bobolic 5 km, od Szczecinka 25 km, od Koszalina 44 km.

Symbol	0207498	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000 PLN
Cena za m2	6 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Bobolice	Miejscowość	Janowiec
Ulica	Janowiec	Powierzchnia działki	67 882,00 m ²
Rodzaj działki	Działka rolna	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**