



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

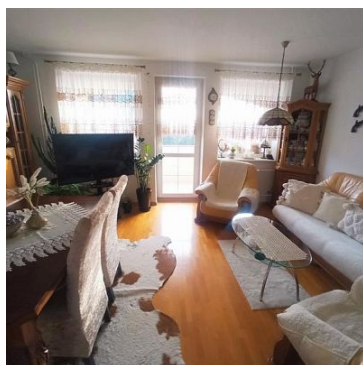
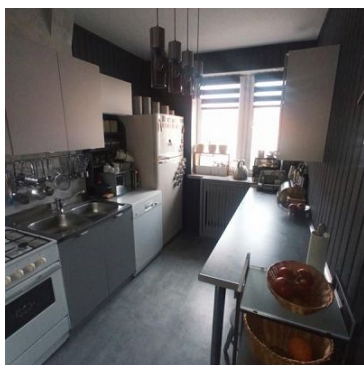
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70,42 m²,

Koszalin

Cena **499 000** zł



!!FANTASTYCZNE MIESZKANIE 4 POKOJOWE DLA RODZINY NA OSIEDLU WENEDÓW!!!

4 pokojowe mieszkanie położone na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku z cegły, położone na bardzo popularnym i poszukiwanym przez rodziny osiedlu Wenedów.

Nieruchomość o łącznej powierzchni 78m²- lokal mieszkalny stanowi 70,42m², a pomieszczenie przynależne- piwnica 7,58m². Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z wyjściem na bardzo dużą loggię, 3 pokoi, łazienki, wc oraz przedpokoju. Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne z



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

dwustronną wystawą okienną. Coroczne zwroty z tytułu ogrzewania miejskiego.

W cenie pozostają meble w zabudowie, wyposażenie kuchni. Reszta umeblowania do uzgodnienia z właścicielem.

Duża loggia gwarantuje swobodę i komfort odpoczynku.

Czynsz w wysokości około 960 zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie;
- zaliczka na zimną wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz nieczystości;
- opłaty zarządcy.

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia. Planowana jest wymiana piecy gazowych (junkersów) i przejście na sieć miejską.

Osiedle bardzo czyste i zadbane, doskonale zarządzane. Osiedle Wenedów to ciągle rozwijająca się przestrzeń, mieszkania tutaj cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem. W pobliżu sklepy spożywcze, salon fryzjerski, przystanek autobusowy, szkoły i przedszkola, poczta, przychodnia lekarska.

Zapraszamy do oglądania. !!!

Szczegółowe informacje dostępne są w biurze. Zapraszamy! Nr lic. zaw. 1169.

Symbol	0601297	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000 PLN
Cena za m2	7 086 PLN	Czynsz ofertowy	959 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Wenedów
Powierzchnia całkowita	70,42 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1992	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	7,58 m ²	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**