



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,50 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **1 600** zł



Do wynajęcia **mieszkanie 2 pokojowe o pow. 38,50 m<sup>2</sup>** położone **w Koszalinie przy ul. Nowowiejskiego**.

**Mieszkanie** usytuowane **na 1 piętrze** w bloku 4 piętrowym.

**Umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania.**

Wyposażona w sprzęt AGD kuchnia (kuchenka gazowa, lodówka).

### Rozkład mieszkania:

- pokój z wyjściem na balkon;
- pokój połączony z kuchnią ;



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

- łazienka z WC.

Ściany gładź malowana, okna PCV. Łazienka z kabiną prysznicową i pralką.  
Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z Junkersa.

### Koszt wynajmu:

- 1.600 zł - czynsz dla właściciela;
- 530 zł - czynsz do Wspólnoty;
- media (prąd, woda, gaz) wg stanu liczników.

Przy wynajmie właściciel pobierze kaucję zwrotną w wysokości 1.600 zł

*Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu- jednorazowa opłata w wysokości 1.600 zł + VAT.*

Osiedle z bogatą infrastrukturą: sklepy Stokrotka. Lidl, Pepco, Rossmann, apteka, przystanek autobusowy, .  
Przed blokiem ogólnodostępny parking.

### Umowa okazjonalnego najmu!

|                         |                    |                                 |                      |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 0207545            | Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE           |
| Rodzaj transakcji       | WYNAJEM            | Status                          | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                            | 1 600 PLN            |
| Cena za m2              | 42 PLN             | Kraj                            | Polska               |
| Województwo             | Zachodniopomorskie | Powiat                          | Koszalin             |
| Gmina                   | Koszalin           | Miejscowość                     | Koszalin             |
| Ulica                   | Nowowiejskiego     | Powierzchnia całkowita          | 38,50 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | (Nieznany)         | Rodzaj mieszkania               | Mieszkanie           |
| Rodzaj budynku          | Blok mieszkalny    | Typ kuchni                      | Połączona z salonem  |
| Liczba łazienek         | 1                  | Liczba pokoi                    | 2                    |
| Piętro                  | 1                  | Ilość pięter [wliczając parter] | 4                    |
| Ilość poziomów          | 1                  | Ogrzewanie                      | C.o. miejskie        |
| Forma własności         | Własność           | Typ garażu                      | Brak garażu          |
| Typ parkingu            | Ogólnodostępny     | Balkon                          | JEST                 |



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**