Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

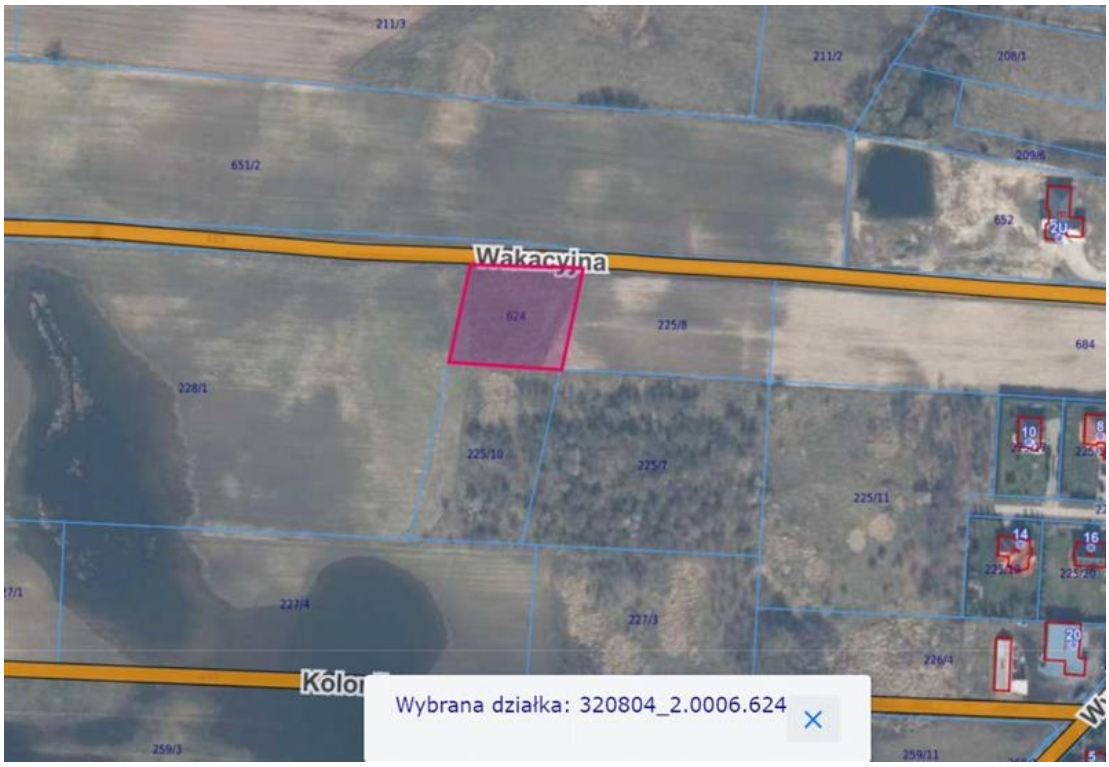
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 920,00 m^2,

Kołobrzeg - Zieleniewo

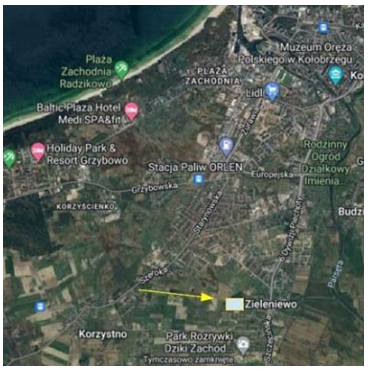
Cena **299 000** zł











Działka siedliskowa o pow. 1900 m2 na obrzeżach Kołobrzegu. Do plaży Bałtyku jest stąd w linii prostej ok. 4 km. Nieruchomość jest zlokalizowana na terenie, który posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Według planu działka przeznaczone jest pod zabudowę zagrodową z **dopuszczeniem agroturystyki.**
Działka płaska, pokryta trawą.
Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz) dostępne w drodze, w odległości ok. 200 metrów.
Działka położona przy drodze utwardzonej łączącej miejscowości Zieleniewo i Korzystno. Obydwie te miejscowości traktowane są jako przedmieścia Kołobrzegu. Parcela ma wielkość 1900 m2 co jest wyjątkowe w tej lokalizacji. MPZP dopuszcza obecnie podział nieruchomości na minimum 3000 m2.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest idealnym miejscem do odpoczynku. Nigdy tu nie będzie przemysłu ani przedsięwzięć, które mocniej obciążają środowisko gdyż jest to teren, pod którym występują złoża solankowe.
Bogactwo przyrody np. ssaków a zwłaszcza ptaków występujących tylko na wybrzeży Bałtyku daje możliwości szeroko zakrojonych obserwacji ptasiej migracji i osiedleń.
Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

Symbol	4402862	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Cena za m2	156 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Kołobrzeg
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg - Zieleniewo
Ulica	Wakacyjna	Powierzchnia działki	1 920,00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**