



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

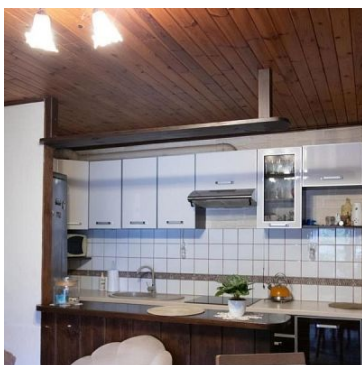
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 280,00 m², pow. działki: 671,00 m²,

Koszalin, Jamno

Cena **430 000** zł



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **dom mieszkalno - usługowy** położony w **Jamnie** przy **ul. Sołeckiej**, ok. **1,2 km** od jeziora **Jamno** łączącego się morzem.

Budynek wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Dach dwuspadowy pokryty dachówką,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Rozkład pomieszczeń:

Parter: pow. 140 m²; kondygnacja użytkowa; pomieszczenia gospodarcze, socjalne, sanitariat, kotłownia.

Piętro: kondygnacja mieszkalna:

- **mieszkanie o pow. 80 m²:** pokój z aneksem kuchennym i wyjściem na werandę, 3 pokoje, łazienka z WC, przedpokój.
- pomieszczenie o pow. 60 m²: do zagospodarowania i adaptacji na drugie mieszkanie.

Poddasze - strych: możliwość zagospodarowania i adaptacji na potrzeby mieszkaniowe.

Okna PCV. W pokojach na podłogach panele i parkiet. W łazience glazura, terakota.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca na opał stały.

Media: energia, woda z wodociągu, kanalizacja oraz własna studnia.

W planie zagospodarowania: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - 28.MN/U.07

Atrakcyjna lokalizacja w nadmorskiej dzielnicy Koszalina " **Jamno - Łabusz** ".

Symbol	0207521	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000 PLN
Cena za m ²	1 536 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Jamno	Ulica	Sołecka
Powierzchnia całkowita	280,00 m ²	Powierzchnia działki	671,00 m ²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj domu	Dom
Rok budowy	1939	Standard	Do zamieszkania



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ogrzewanie	Piec
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl