



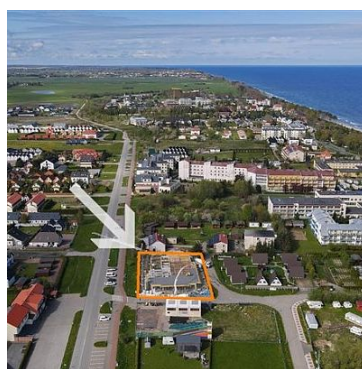
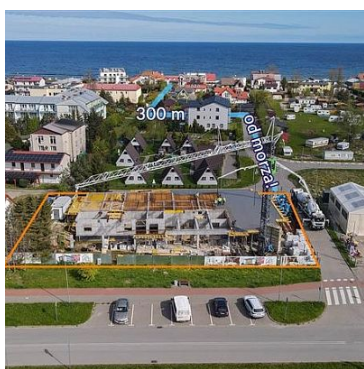
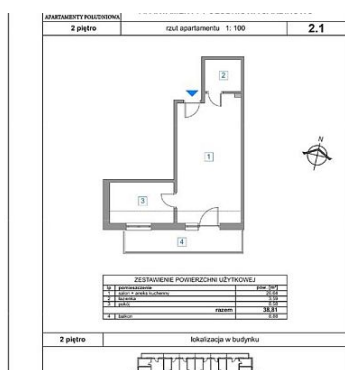
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,81 m²,
Sarbinowo

Cena **461 839** zł



Apartament o pow. użytkowej: **38,81 m²** z **balkonem** o pow. **8,88 m²**, cena netto **461 839zł**

Apartament **nr 2.1** zlokalizowany na **drugim piętrze**.

APARTAMENTY POŁUDNIOWA

to kompleks zawierający w sumie **43 lokale apartamentowe** oraz **strefę wypoczynku z sauna i jacuzzi**. Większość apartamentów posiada widok na morze. Apartamentowiec położony jest **300 m od piaszczystej szerokiej plaży**



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Do apartamentu należy dokupić miejsce postojowe na parkingu lub w hali postojowej. Teren kompleksu jest zamknięty.

Architekturę tej inwestycyjnej nieruchomości cechuje prostota formy i elegancja detalu wykreowana przez cenioną pracownię architektoniczną.

Wysokie walory przyrodnicze i zróżnicowane ukształtowanie terenu pozwoliły na stworzenie niezwykle kameralnego obiektu przenikającego się z otaczającą przyrodą.

Kolorystyka kompleksu: grafit, szarości, beż i biel nawiązuje do natury - pni drzew, traw na wydmach, czy koloru piasku na plaży.

Połączenie prostych form z naturalnymi materiałami wykończeniowymi takimi jak drewno, kamień tworzy wyjątkowy kompleks o niepowtarzalnym charakterze i klimacie. Zaprojektowane duże przeszklenia pozwalają naturze wnikać do przestronnych wnętrz apartamentów.

Sarbinowo to nowoczesne spokojne letnisko, z piękną szeroką promenadą, położone na zachodnim wybrzeżu (w gminie Mielno), do którego warto wybrać się na spacer plażą z latarni w Gąskach.

W miejscowości nie brak urokliwych restauracji, smażalni ryb, kawiarni i sklepów, główne punkty mieszczą się wzdłuż promenady, można więc rozkoszować się smakiem pysznej kawy z lodami i podziwiać widok plaży.

Turyści uwielbiają miasteczko, które z roku na rok coraz bardziej się rozwija zajmując wysokie miejsce w rankingach atrakcyjnych miejscowości nadmorskich.

Do podanej ceny należy doliczyć 23% VAT.

Miejsce postojowe na zewnątrz w cenie 30 000 zł brutto lub w hali postojowej w cenie 50 000 zł brutto.

Symbol	0207558	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	461 839 PLN
Cena za m2	11 900 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Sarbinowo
Ulica	Południowa	Powierzchnia całkowita	38,81 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2024
Standard	Deweloperski	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubiński.pl

Ilość poziomów

1

Forma własności

Własność

Balkon

JEST



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubiński.pl

Więcej ofert na stronie **szczubiński.pl**