



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

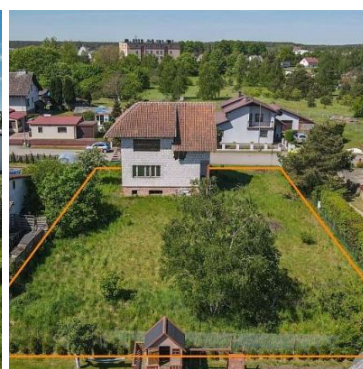
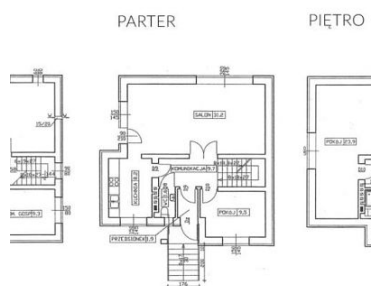
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 192,70 m², pow. działki: 1 050,00 m²,

Biały Bór

Cena **245 000** zł



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **dom jednorodzinny w budowie** o pow. **192,70 m²**, położony w **Białym Borze przy ul. Kasztanowej**.

Atrakcyjna lokalizacja na terenie nowego osiedla domów jednorodzinnych, ok. 1 km od centrum miasta.

Dom wolnostojący, 2-kondygnacyjny z podpiwniczeniem w trakcie budowy - stan surowy zamknięty zadaszony.

Rozkład pomieszczeń: pow. użytkowa domu **130,60 m²** + **garaż** i pom. gospodarcze **62,10 m²**.

- **Parter:** pow. 62,10 m²; salon z jadalnią + taras, pokój, kuchnia, WC, komunikacja, przedsionek.
- **Piętro:** pow. 68,50 m²; 3 pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon, łazienka, komunikacja.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- **Przyziemie:** pow. 62,10 m²; garaż o pow. 31 m², kotłownia, 2 pom. gospodarcze.

Budynek murowany, ściany dwuwarstwowe z cegły, ocieplone wewnątrz wełną mineralną. Stropy betonowe, stolarka okienna drewniana, komin z cegły klinkierowej.

Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej pokryty dachówką.

Media: energia, woda, kanalizacja, gaz - na granicy działki.

Działka o pow. 1050 m², częściowo ogrodzona, zagospodarowana - teren zielony.

Wjazd na działkę z drogi osiedlowej wyłożonej kostką z polbruku.

Osiedle z pełną infrastrukturą, sklepy, szkoła podstawowa i średnia, przedszkole, kościół.

Odległość od Bobolic 19 km, od Koszalina 57 km.

Symbol	0207588	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	245 000 PLN
Cena za m2	1 271 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecinek
Gmina	Biały Bór	Miejscowość	Biały Bór
Ulica	Kasztanowa	Powierzchnia całkowita	192,70 m ²
Powierzchnia działki	1 050,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1995
Standard	Surowy zamknięty	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	Własność
Typ garażu	Pod budynkiem	Taras	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**