Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 100,00 m^2,

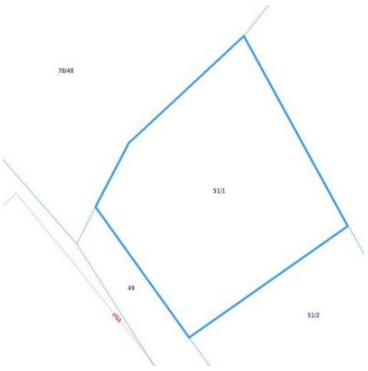
Dunowo

Cena **89 000** zł









PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!
Na sprzedaż **niezabudowana działka** o pow. **1100 m^2,** położona w miejscowości **Dunowo** gm. Świeszyno. Atrakcyjna lokalizacja w cichej i malowniczej miejscowości w sąsiedztwie terenów leśnych i rekreacyjnych.
Możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego.
Zgodnie z projektem decyzji o warunkach zabudowy (przed podziałem)**:**

- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej;
- wskaźnik zabudowy - do 15% pow. działki;
- pow. biologicznie czynna min. 30% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej budynku - do 15 m;

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9 m;
- kształt dachu - dwuspadowy o kącie nachylenia od 20° do 45°.

Działka w kształcie prostokątnym o wymiarach ok. 32 x 34m.
Media: energia - w drodze przy działce; wodociąg, kanalizacja, światłowód - w drodze, ok. 80 m od działki.
Działka położona przy drodze gminnej, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.
W pobliżu działki kompleks sportowo - rekreacyjny (plac zabaw dla dzieci, boisko do piłki nożnej i koszykowej).

Odległość od Koszalina 10 km, od morza 22 km, dogodny dojazd do trasy ekspresowej S11.
Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 0,1100 ha.

Symbol	0207596	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	89 000 PLN
Cena za m2	81 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Dunowo
Ulica	Dunowo	Powierzchnia działki	1 100,00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**