



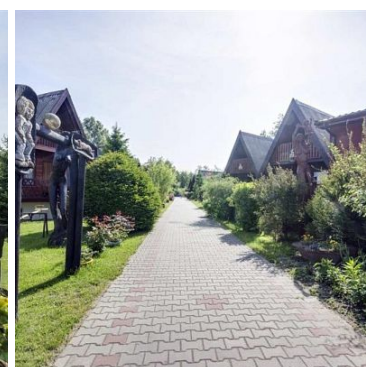
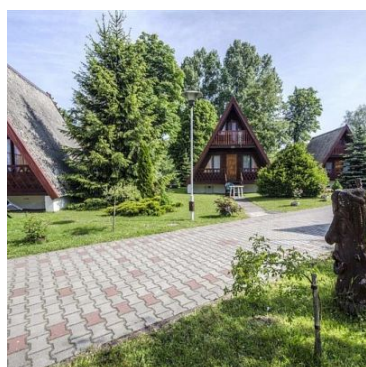
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 298,00 m², pow. działki: 5 698,00 m²,
Łazy

Cena **3 700 000** zł



!! PROMOCJA, NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **ośrodek wypoczynkowy usytuowany nad Morzem Bałtyckim w Łazach** składający się z 20 domków z drewnianymi tarasami, domki typu Vagus i Brda.

ODLEGŁOŚĆ OD PLAŻY - OKOŁO 400 m!

Ośrodek z pełną infrastrukturą, funkcjonujący, bardzo dobrze utrzymany.

Na terenie ośrodka znajdują się również:

- stołówka na 70 osób z wyposażeniem kuchni ze stali nierdzewnej;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- budynek recepcji i baru (zezwolenie na alkohol);
- mieszkanie dla właściciela około 70 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka;
- budynek z pokojami dla pracowników sezonowych;
- miejsce na ognisko i murowany grill;
- boisko do siatkówki;
- plac zabaw dla dzieci;
- garaż i wiata przy budynku recepcji i baru.

Dane liczbowe:

- łączna ilość wczasowiczów - 76;
- powierzchnia działki - 5 698 m²;
- powierzchnia budynków łącznie - 1297,68 m²;

Forma własności - pełna własność budynków i gruntu.

Typ ogrzewania - gazowe lub alternatywne (kominke z płaszczem wodnym).

Nowe instalacje elektryczne w domkach.

Teren w całości ogrodzony i zagospodarowany z licznym nasadzeniami. Dojście do domków chodnikiem z kostki brukowej.

Domki - dwukondygnacyjne - na parterze łazienka z wc i natryskiem, wersalka 2osobowa, 1osobowy tapczan, na piętrze: 2 tapczany 1-osobowe.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	0207610	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 700 000 PLN
Cena za m ²	2 851 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Sianów	Miejscowość	Łazy
Ulica	Morska	Powierzchnia całkowita	1 298,00 m ²
Powierzchnia działki	5 698,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Obiekt	Standard	Bardzo dobry
Piętro	1	Ilość pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Typ garażu	2 miejsca w hali garażowej	Typ parkingu	Przypisany do lokalu



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**