



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

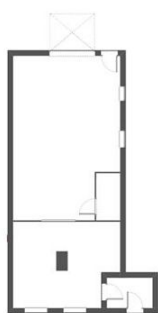
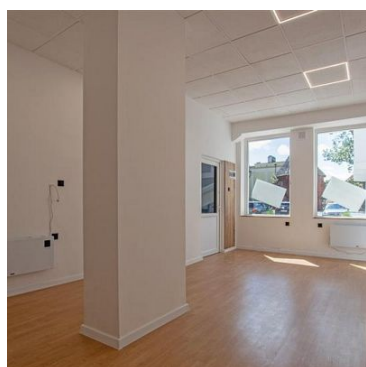
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108,40 m²,

Koszalin

Cena **480 000** zł



Na sprzedaż **lokal użytkowy o pow. 108,40 m²** położony w **Koszalinie** przy ulicy **Heleny Modrzejewskiej**. Atrakcyjna lokalizacja w bliskiej odległości od centrum miasta!

Lokal z dwoma wejściami: bezpośrednim z ulicy oraz z tyłu posesji z bramą wjazdową.

Rozkład pomieszczeń:

- pomieszczenie biurowo - usługowe 29,60 m²;
- pomieszczenie magazynowe;
- sanitariat;

Lokal usługowy po remoncie, nowe grzejniki elektryczne panelowe, duże okna wystawowe.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej.
Ogrzewanie części biurowej - elektryczne.
Opłaty na rzecz Wspólnoty 650 zł/mies. + media (woda, energia).

W bezpośredniej okolicy sąsiedztwo klinik medycznych i gabinetów kosmetycznych.

!!! Możliwość zamiany lokalu na mieszkanie w Koszalinie lub miejscowościach nadmorskich.

Symbol	0207640	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000 PLN
Cena za m2	4 428 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Modrzejewskiej	Powierzchnia całkowita	108,40 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rok budowy	1965	Standard	Dobry
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl