



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 185,00 m<sup>2</sup>,

Białogard

Cena **270 000** zł



### PROMOCJA. NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **nieruchomość komercyjna o pow. 185 m<sup>2</sup>**, położona przy głównej ul. **Grunwaldzkiej w Białogardzie.**

**Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo - usługowym.**

Budynek murowany, jednokondygnacyjny, stropodach płaski pokryty papą.

#### Rozkład pomieszczeń:

- sala sprzedażowa,
- sala restauracyjna,
- zaplecze socjalne,



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

- zaplecze magazynowe.

Doskonała lokalizacja do prowadzenia działalności gastronomicznej, handlowej, usługowej, itp. W obiekcie prowadzona była wieloletnia działalność gastronomiczna (restauracja, sklep).

**Media:** energia, gaz, wodociąg i kanalizacja miejska w budynku. Okna i witryna wystawowa PCV.

**Działka zabudowana o pow. 564 m<sup>2</sup> - grunt użytkowanie wieczyste.**

Do ceny należy doliczyć 23% VAT.

Symbol	0207641	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	270 000 PLN
Cena za m2	1 459 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Ulica	Grunwaldzka	Powierzchnia całkowita	185,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal handlowy, sklep
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	BRAK
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Brak garażu



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](http://szczerbinscy.pl)