



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 900,00 m<sup>2</sup>,

Cewlino

Cena **125 000** zł



### Działka pod zabudowę jednorodzinną na sprzedaż!

### Działka na sprzedaż pod Koszalinem!

### 900m2 n sprzedaż!

Oferujemy do sprzedaży działkę z warunkami zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny w urokliwej miejscowości Cewlino koło Koszalina.

Jeśli szukasz nieruchomości pod swój wymarzony dom, lubisz ciszę i chcesz trochę prywatności, a zarazem chcesz mieszkać na obrzeżach Koszalina, to działka dla Ciebie!

Działka jest w kształcie prostokąta, teren płaski, porośnięty trawą z drogą dojazdową gminną. Działka z idealnym nasłonecznieniem. W sąsiedztwie widoczna nowa zabudowa jednorodzinna.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiniński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

Powierzchnia 900 m<sup>2</sup>.

Uzbrojenie terenu: woda, prąd, gaz w drodze przy granicy działki

Lokalizacja:

Cewlino, Powiat Koszalin, gmina Manowo.

Cewlino położone jest w odległości około 11 km. od centrum Koszalina, dojazd DK 11. Do Mielna nad morze 23km. Trasa rowerowa wzdłuż drogi nr 11 prowadzi do Koszalina i nadmorskich miejscowości.

Działka usytuowana jest na ulicy Polnej w drugiej linii zabudowy. W okolicy zabudowa jednorodzinna, pola i lasy.

Cewlino to także ośrodek agroturystyki i jazdy konnej.

Stąd można wyruszyć na przejażdżkę do położonej na południe od wsi Puszczy Koszalińskiej, w kierunku jezior Hajka i Rosnowskiego przepiękną leśną trasą.

Oferta dla osób ceniących spokój, ciszę i miłe sąsiedztwo.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy transakcję z przepisaniem warunków zabudowy nieruchomości.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki.

Nasz doradca kredytowy, bezpłatnie pomoże w udzieleniu kredytu na zakup działki.

Zapraszamy do negocjacji.

|                        |                          |                         |                       |
|------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Symbol                 | 3701414                  | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA               |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ                 | Status                  | oferta aktualna       |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY                   | Cena                    | 125 000 PLN           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 139 PLN                  | Kraj                    | Polska                |
| Województwo            | Zachodniopomorskie       | Powiat                  | Koszaliński           |
| Gmina                  | Manowo                   | Miejscowość             | Cewlino               |
| Ulica                  | Polna                    | Powierzchnia działki    | 900,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki         | Działka pod bud. 1-rodz. | Forma własności działki | Własność              |



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**