



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

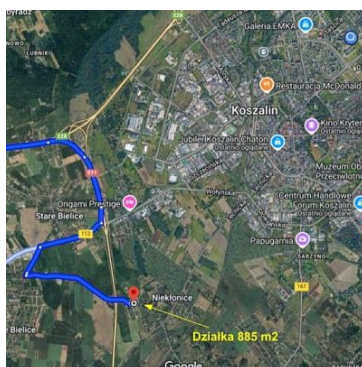
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 889,00 m<sup>2</sup>,

Niekłonice

Cena **124 500** zł



### **Działka pod budowę domu jednorodzinnego. Niekłonice pod Koszalinem.**

Parcela w kształcie zbliżonym do kwadratu. W drodze głównej wszystkie media.

Działka obecnie z krzakami (szczególnie wierzba) ale z możliwością oczyszczenia działki przed zakupem.

#### **OKOLICA:**

W pobliżu nieruchomości powstaje kameralne osiedle domów jednorodzinnych. Wokół dużo zieleni i kontakt z przyrodą. W pobliżu przebiega droga S11 ale na tym odcinku jest schowana za wzgórzem i dźwięk drogi dociera tu na minimalnym poziomie. Jest to idealne miejsce do zamieszkania jak i do dojazdów do pracy.

#### **ODLEGŁOŚCI:**

- Strefy Ekonomicznej: ok. 3,5 km a do



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiniński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbiniński.pl

- centrum Koszalina: ok. 7 km.
- do węzła Koszalin Wschód ( na wjeździe na S11/S6: ok. 4 km
- Mielno: 18 km
- Kołobrzeg: 43 km

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4403074	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	124 500 PLN
Cena za m2	140 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Niekłonice
Ulica	Niekłonice	Powierzchnia działki	889,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbiniński.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbiniński.pl**