



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

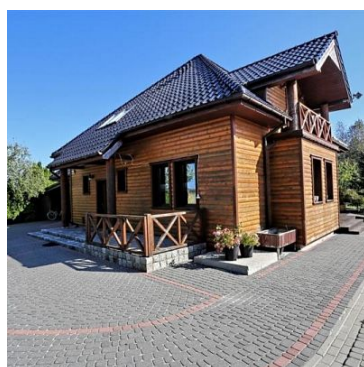
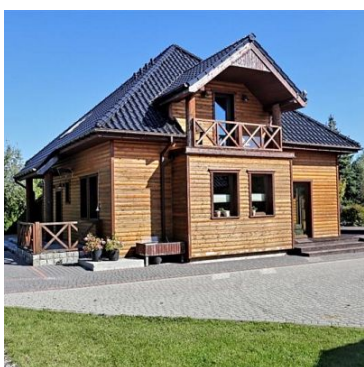
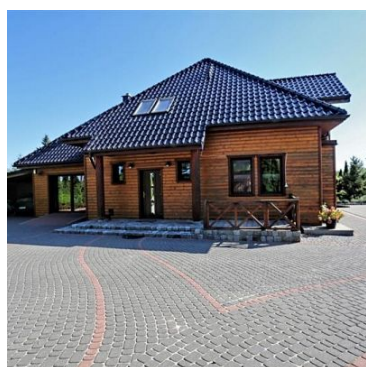
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 148,00 m², pow. działki: 1 930,00 m²,

Białogard

Cena **980 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowa i prestiżowa nieruchomość w malowniczej miejscowości Trzebiele, zaledwie 5 kilometrów od rynku staromiejskiego w Białogardzie. Ten komfortowy dom to idealne miejsce dla osób ceniących spokój i prywatność, jednocześnie zapewniający świetny dojazd do Białogardu, Karlina oraz w szybkim zasięgu Koszalina i Kołobrzegu - morze oddalone jest o około 30 minut jazdy. Nieruchomość o wyjątkowej estetyce zaaranżowana jest w stylu domu z bala, a całość wykończona została z ogromną dbałością o detale i najwyższą jakością materiałów. Dach



pokryty jest dachówką ceramiczną, gwarantującą trwałość i stylowy wygląd. Działka, otoczona przemyślanie zaplanowaną i zadbaną roślinnością, oferuje intymność i harmonię z naturą. Na posesji znajdują się również wisienki na torcie - trzystanowiskowy garaż, przestronny basen oraz boisko do koszykówki, które dopełniają poczucia luksusu i wygody.

Dom o powierzchni użytkowej 120 m² (140 m² powierzchni całkowitej) to idealna przestrzeń dla rodzin poszukujących wygody i funkcjonalności. Na parterze znajdziemy przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras, dużą kuchnię wyposażoną w meble w zabudowie i nowoczesny sprzęt AGD (płyta elektryczna, okap, lodówka, zmywarka), oddzielnego pokoju pełniącego funkcję gabinetu, oddzielną łazienkę z WC oraz pomieszczenie pełniące funkcję siłowni. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się kotłownia oraz pralnia. Na piętrze mieszczą się trzy jasne sypialnie z oknami połaciowymi, garderoba oraz przedpokój.

Cały dom ogrzewany jest podłogowo z wykorzystaniem nowoczesnego pieca dwufunkcyjnego, co zapewnia komfort cieplny i oszczędność energii.

Na terenie posesji znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni 60 m², wykończony w drewnie, również pokryty dachówką ceramiczną. Garaż trzystanowiskowy stanowi dodatkową wygodę dla posiadaczy kilku pojazdów lub sprzętu rekreacyjnego.

To nieruchomość dla osób, które cenią niepowtarzalny klimat, wysoką jakość wykończenia i komfortowy styl życia. Wydanie domu do uzgodnienia - zapraszamy do kontaktu i negocjacji!

Nie przegap tej niepowtarzalnej okazji - spełnij marzenie o luksusowym domu w spokojnej, urokliwej okolicy!

Symbol	4403080	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	980 000 PLN
Cena za m2	6 622 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	białogardzki
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Ulica	Trzebiele	Powierzchnia całkowita	148,00 m ²
Powierzchnia działki	1 930,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	2010



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Standard	Bardzo dobry	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Typ garażu	Garaż	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl