



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

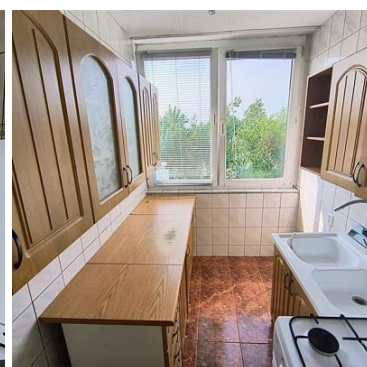
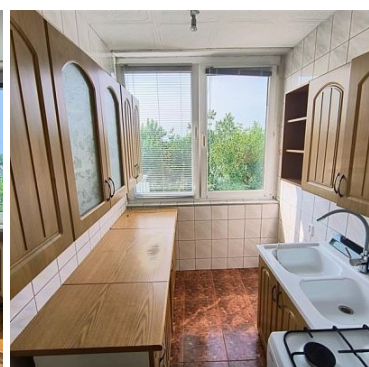
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,60 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Przylesie

Cena **260 000** zł



**SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU**  
**KOSZALIN - ul. Władysława IV**

**MIESZKANIE 2 POKOJOWE O POW. 47,6m<sup>2</sup> USYTUOWANE NA VI PIĘTRZE W BUDYNKU 2 WINDY, W KOSZALINIE osiedle "Przylesie" składające się z dwóch pokoi, kuchni z oknem, łazienki i przedpokoju.**



Mieszkanie słoneczne, rozkładowe, jednostronne, ciepłe - zwroty za CO. Piwnica.

Karta parkingowa (parking przy budynku tylko dla mieszkańców) przynależna do lokalu.

STANDARD - do remontu, okna PCV, drzwi wejściowe wymienione.

OGRZEWANIE - centralne miejskie, ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek po częściowym remoncie elewacji. Balkon "na stopę" ze szklaną barierą w mniejszym pokoju.

OPŁATY- czynsz ok. 540zł/mc - w tym zaliczka na centralne ogrzewanie, fundusz remontowy i inne + wg zużycia ciepła i zimna woda, energia elektryczna oraz gaz-kuchenka gazowa.

OGŁĄDANIE wyłącznie z Pośrednikiem prowadzącym sprzedaż - klucze w biurze.

WYDANIE - "od ręki".

Polecamy i zachęcamy do obejrzenia mieszkania.

Symbol	0901310	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	260 000 PLN
Cena za m2	5 462 PLN	Czynsz ofertowy	540 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Władysława IV	Powierzchnia całkowita	47,60 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Wieżowiec	Standard	Do remontu
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](http://szczerbinscy.pl)