



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

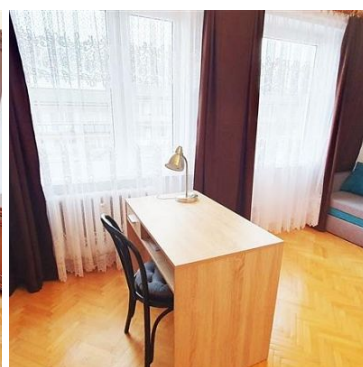
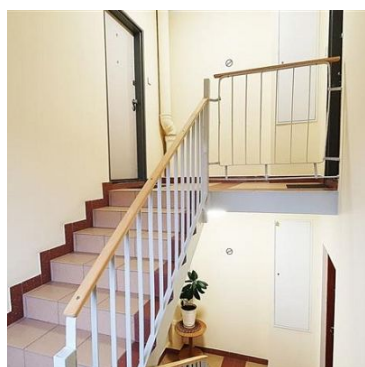
Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Przylesie

Cena **349 000** zł



Oferujemy do sprzedaży **mieszkanie 2 pokojowe** położone na IV piętrze w budynku przy **ul. Staszica Os. Przylesie**.

Mieszkanie dwustronne, wystawa okienna na wschód - mały pokój i na zachód - salon i kuchnia

**Wielkość pomieszczeń:**

- salon - 16.80 m<sup>2</sup>
- pokój - 12.8 m<sup>2</sup>
- kuchnia - 6.70 m<sup>2</sup>
- łazienka z wc - 3.80 m<sup>2</sup>



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

- p.pokój - 7.90 m<sup>2</sup>

Stolarka okienna PCV, ściany gładź, podłogi - w pokojach i p.pokoju - parkiet, kuchnia - terakota.  
Budynek docieplony, **klatka malowana w 2017 roku, remont balkonów w 2020 roku.**  
Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty eksploatacyjne - **446,13 zł/m-c**

**Mieszkanie sprzedawane jest z widocznym na zdjęciach wyposażeniem i umeblowaniem.**

**Dostępne od ręki** - wydanie mieszkania po akcie notarialnym.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	610466	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	7 271 PLN	Czynsz ofertowy	446 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Staszica	Powierzchnia całkowita	48,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Rok budowy	1986
Standard	Dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**