



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

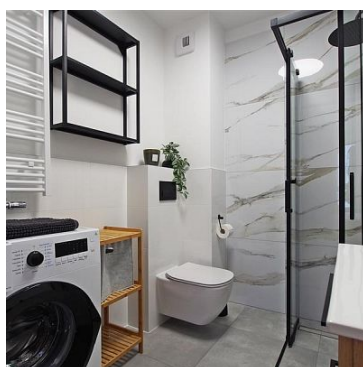
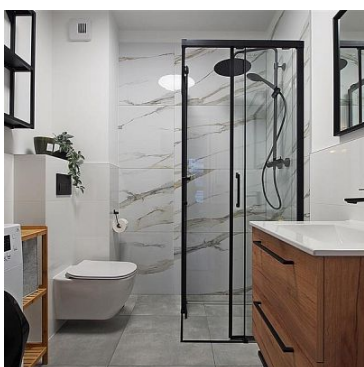
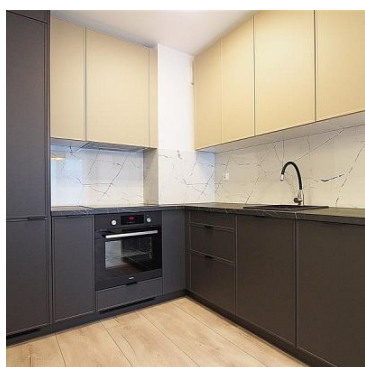
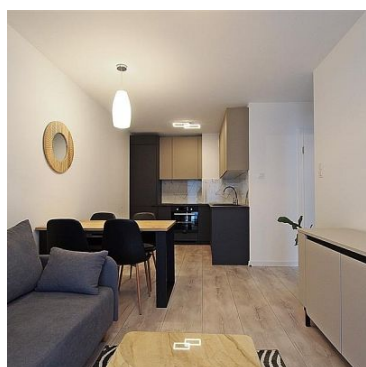
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,74 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Morskie

Cena **2 200** zł



### Mieszkanie 2 pokojowe na osiedlu Franciszkańska czeka na nowego najemcę.

Prezentujemy lokal mieszkalny położony na 1 piętrze przy ulicy Franciszkańskiej. Budynek na osiedlu zamkniętym z 2024 roku, z windą.

#### Metraż 34,74m<sup>2</sup>:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i z wyjściem na duży balkon,
- sypialnia,
- łazienka z wc,



- przedpokój;

**Mieszkanie w pełni umeblowane w wysokim standardzie.**

**Teren ogrodzony, bardzo ładnie zagospodarowany.**

**Wjazd na osiedle tylko dla mieszkańców.**

**Opłaty:**

- **2200 zł czynsz najmu plus 4000 zł kaucja,**

- opłaty do wspólnoty **630 zł** przy 2 osobach

- energia wg. indywidualnego zużycia

**W cenie najmu miejsce postojowe zewnętrzne oraz komórka lokatorska w hali garażowej.**

**Najem dla 1-2 osób niepalących, bez zwierząt i bez dzieci.**

**Możliwy najem dla firmy, dla kadry kierowniczej.**

**Min. okres najmu - 1 rok.**

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	610467	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200 PLN
Cena za m2	63 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	630 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Morskie
Ulica	Franciszkańska	Powierzchnia całkowita	34,74 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2024
Standard	Wysoki standard	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	(Nieznane)	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Balkon	JEST		



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**