



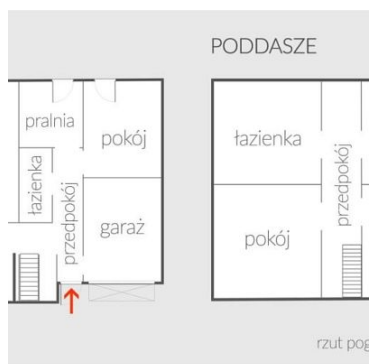
**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 176,80 m<sup>2</sup>, pow. działki: 850,00 m<sup>2</sup>,  
Konikowo

Cena **599 000** zł



## PROMOCJA! NOWA, NIŻSZA CENA!

Na sprzedaż **dom wolnostojący o pow. 176,80 m<sup>2</sup>** z poddaszem położony w **Konikowie przy ul. Projektantów**.

Dom zlokalizowany w spokojnej dzielnicy mieszkaniowej Konikowa.

Dużą zaletą jest jego położenie z dala od miejskiego zgiełku, w otoczeniu niezwykle zacisznej okolicy.

Budynek 1 kondygnacyjny z poddaszem, niepodpiwniczony - w trakcie budowy.

Dach pokryty dachówką ceramiczną, **okna PCV z roletami zewnętrznymi na pilota**.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## Rozkład pomieszczeń:

### Parter pow. 106,80 m<sup>2</sup>:

- salon
- kuchnia;
- pokój;
- łazienka;
- pralnia;
- komunikacja;
- wiatrołap.
- **garaż** w bryle budynku.

### Poddasze 70 m<sup>2</sup>:

- 3 pokoje;
- przedpokój;
- łazienka.

Media: energia, woda, kanalizacja - przyłącza w budynku, gaz w drodze przy działce.

**Działka o pow. 850 m<sup>2</sup>** zabudowana budynkiem mieszkalnym **w stanie surowym zamkniętym.**

Osiedle mieszkaniowe usytuowane ok. 5 km od centrum Koszalina, ok. 20 km od nadmorskiej miejscowości Mielno.

Symbol	0207745	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000 PLN
Cena za m2	3 388 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Konikowo
Ulica	Projektantów	Powierzchnia całkowita	176,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	850,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2023
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Garaż



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](https://www.szczerbinscy.pl)