



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,56 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **486 000** zł



Oferujemy do sprzedaży mieszkanie **3 pokojowe** położone **w nowo budowanym budynku** wielorodzinnym przy **ul. Powstańców Wielkopolskich - Budynek 2**

**Mieszkanie B2.M7** składa się z **salonu połączonego z aneksem kuchennym o pow. 33.86 m<sup>2</sup>, pokoju o pow. 11.99 m<sup>2</sup>, garderoby o pow. 10.04 m<sup>2</sup> oraz łazienki o pow. 3.90 m<sup>2</sup>.**

**Mieszkanie posiada balkon o pow. 2.50 m<sup>2</sup>.**

Mieszkanie oddane zostanie w **stanie deweloperskim** wg. standardu prac wykończeniowych (dostępny w biurze).

**Budynek wyposażony w windę.**

Istnieje możliwość kupna **miejsca postojowego** położonego w **podziemnej hali garażowej** w cenie



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

**29.000 zł brutto.**

**Płatność rozłożona na 10 transzy**, zgodnie z realizacją etapów budowy

Planowany **termin zakończenia** inwestycji - **kwiecień 2026 rok.**

Symbol	610485	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	486 000 PLN
Cena za m2	8 025 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Powstańców Wielkopolskich	Powierzchnia całkowita	60,56 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Rok budowy	2026
Standard	Deweloperski	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej
Typ parkingu	Miejsce parkingowe	Taras	JEST



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
**biuro@szczerbinscy.pl**

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**