



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 008,00 m<sup>2</sup>,  
Sarbinowo  
Cena **139 000** zł



**OSTATNIA DZIAŁKA Z WuZet!**  
3,5 km od plaży i Sarbinowa



**Bardzo atrakcyjna działka budowlana w Będzinku koło Sarbinowa 3,5 km do plaży. Dojazd z drogą z płyt Jumbo do samej granicy działki.**

Woda na działce, wydane warunki zabudowy.

**Bliskość do Morza Bałtyckiego (Sarbinowo):** W zaledwie 5 minut samochodem możesz znaleźć się w sercu jednej z najpopularniejszych miejscowości turystycznych w Polsce. Sarbinowo oferuje nie tylko szeroką, złocistą plażę, ale również wspaniałą promenadę pełną atrakcji.

**Elastyczność Zabudowy:** Z dużą swobodą możesz zaplanować budowę domu o powierzchni do 200 m<sup>2</sup>. Dach może być dwu- lub wielospadowy, a maksymalna wysokość zabudowy to 9 metrów. To daje



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Ci szerokie możliwości w kwestii architektonicznej.

**Badania Geologiczne:** dla gruntu zostały wykonane badania geologiczne (jeden punkt w centralnej części działki), warunki gruntowe są dobre i nadają się do zabudowy.

Współrzędne GPS działki:  
**54.218443 15.993292**

Oferta sprawdzona przez Pośrednika nr lic. 14825.

Symbol	4403095	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 000 PLN
Cena za m2	138 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Sarbinowo
Ulica	Będzinko	Powierzchnia działki	1 008,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**