Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

# DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 807,00 $m^2$,

Charzyno

Cena **201 750** zł











Na sprzedaż oferujemy działkę o powierzchni 807 m², położoną na prestiżowym osiedlu domów jednorodzinnych w miejscowości Charzyno, zaledwie 8 km od Kołobrzegu i 3 km od drogi ekspresowej S6/S11.

Osiedle jest w pełni zagospodarowane, monitorowane, strzeżone oraz oświetlone, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort życia. Położone w malowniczej okolicy, tuż pod lasem, z dogodnym dojazdem drogą wewnętrzną wyłożoną polbrukiem.

Działka posiada wydane warunki zabudowy, umożliwiające budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego z dachem płaskim lub wielospadowym, z maksymalną wysokością zabudowy do dwóch kondygnacji oraz możliwością zabudowy do 30% powierzchni działki.

Wszystkie media (prąd, woda, kanalizacja, gaz) znajdują się w drodze przy granicy działki, co umożliwia szybkie i wygodne przyłączenie. Dodatkowo istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 886m2.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

To idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnej, a zarazem dobrze skomunikowanej lokalizacji pod budowę domu marzeń.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 3701466 | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 201 750 PLN |
| Cena za m2 | 250 PLN | Kraj | Polska |
| Województwo | Zachodniopomorskie | Powiat | Kołobrzeski |
| Gmina | Siemyśl | Miejscowość | Charzyno |
| Ulica | Charzyno | Powierzchnia działki | 807,00 m² |
| Rodzaj działki | Działka pod bud. 1-rodz. | Forma własności działki | Własność |

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**